



**COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
**ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI**  
**COMUNE D'EUROPA**



**DISCIPLINARE DI GARA**  
**PROJECT FINANCING**

per procedura aperta ex art. 183 commi 1-14 d.lgs. 50/2016 per l'affidamento in project financing della concessione di lavori pubblici avente per oggetto la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei **“REALIZZAZIONE DEL PORTO TURISTICO E DELLE OPERE CONNESSE NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA”** nonché della loro gestione economico-finanziaria”.

Ai sensi dell'art. 47 comma 20 della L.R. n. 5/2014 la presente gara sarà espletata da  
**Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto (art.9 della L.R. 12/2011)**  
**Sezione Provinciale di Messina**

**CUP:** H21G07000020000

**CIG:** 67535662F8

**Codice UREGA:** 043ME2015P00192

**1 - DATA E LUOGO DELLO SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Apertura offerte: prima seduta pubblica in **data 31/10/2016 alle ore 9:00**, anche impegnando più giornate, presso la sede dell'UREGA Sezione Provinciale di Messina, Via E. Geraci (Edificio del Genio Civile) - Messina, .

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 09:00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi a mezzo pec/fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

Per la presente procedura è designato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50/2016, il Geom. Danilo Di Mauro, dipendente dell'Area Tecnica del **Comune di Santo Stefano di Camastra**.

Eventuali richieste di informazioni complementari o di chiarimenti rivolte al Responsabile del procedimento circa la gara dovranno essere inoltrate esclusivamente a mezzo fax al n° 0921331566 e/o via email all'indirizzo [danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu](mailto:danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu) entro e non oltre 15 giorni dalla data stabilita per la scadenza per la presentazione delle offerte, indicando l'oggetto della gara.

Alle domande ricevute sarà data risposta entro 7 (sette) giorni dalla richiesta, anche in unica soluzione, pubblicate nel sito [www.comune.santostefanodicamastra.me.it](http://www.comune.santostefanodicamastra.me.it), e valgono ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis di gara e, pertanto, i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.

Sul medesimo sito internet sarà messa a disposizione di ciascun concorrente interessato la documentazione progettuale e quella di gara.

## **2 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

***I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 13:00 del termine perentorio previsto dal bando di gara (il termine è il 05/10/2016 entro le ore 13:00; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 dei tre giorni lavorativi compresi dal 03/10/2016 al 05/10/2016, all'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (U.R.E.G.A.) di Messina, Via E. Geraci (Edificio del Genio Civile) – Messina, che rilascerà apposita ricevuta, il suddetto termine è perentorio.***

***Per tali adempimenti L'UREGA riceve nei giorni lavorativi : dal Lun. al Ven. dalle ore 9,00 alle ore 13,00.***

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione del mittente, la relativa partita IVA e/o codice fiscale, le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE, l'indirizzo dello stesso, l'indirizzo di posta elettronica e/o Pec, il numero di fax, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e ora dell'espletamento della medesima.

Sul plico, oltre alle indicazioni di cui sopra, dovrà essere apposto il codice a barre identificativo della gara e della ditta partecipante. Per l'ottenimento del codice a barre, che identifica l'impresa e la gara, occorre collegarsi al sito <http://80.17.206.46/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e dopo essersi registrati sarà possibile generare il codice a barre da applicare sui plichi di invio. Nel caso in cui l'impresa si sia già registrata e sia, quindi, già in possesso della login e della password per l'accesso al Portale, sarà sufficiente autenticarsi per ottenere il codice "barcode" relativo alla propria impresa e alla gara alla quale si intende partecipare.

Per effettuare la prima registrazione al Portale, seguire le indicazioni contenute nel manuale operativo nella sezione **Documenti/Istruzioni sull'utilizzo del Portale Appalti** presente nel menù del Portale stesso

Considerato che i sigilli di ceramica, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è opportuno utilizzare sistemi equipolenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro dell'impresa e della firma del suo rappresentante, di strisce incollanti trasparenti, che impediscano qualsiasi manomissione.

**N.B.:** Ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, sono considerati inammissibili i plichi fatti pervenire, all'indirizzo indicato al punto I.1 del bando di gara, oltre il termine perentorio. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **BUSTA "A - documentazione amministrativa"**, **BUSTA "B – offerta tecnica"** e **BUSTA "C - offerta economica"**. Poiché l'offerta costituisce un "unicum", (al fine di agevolare le operazioni di gara), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecnico - amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta A (Documentazione).

Il documento, inoltre, è opportuno che sia accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

### **3 - BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

**Nella busta "A"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo lo stesso dovrà indicare, a pena di esclusione, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- 2) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

- 3) dichiarazione di essere in possesso di attestazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (possibilmente allegare copia fotostatica della/e attestazione/i), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al "Regolamento", regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, specificando se la SOA di cui si è in possesso comprenda anche la progettazione, ed essere in possesso, con esclusione delle classifiche I e II, della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" e dell'art. 63 del "Regolamento";

#### **3 BIS) Ai soli fini dei benefici di cui all'art. 93, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016:**

- a) dichiarazione di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009,

- b) dichiarazione di essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

c) dichiarazione di essere un operatore economico che sviluppa un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**4.A DICHIARA**, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.80 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), comma 2, comma 4, comma 5 lett.a),b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), del D.Lgs 50/2016 e, precisamente:

1) di non avere riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

2) la insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

3) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

4) Di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice degli appalti;

- 5) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del codice degli appalti;
- 6) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la integrità o affidabilità del concorrente;
- 7) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
- 8) di non determinare una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67, non risolvibile con misure meno intrusive;
- 9) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- 10) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- 11) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- 12) di possedere la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68,
- 13) di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando

**OVVERO**

di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità)

- 14) Di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

*Le cause di esclusione previste dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.*

dichiara, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dovranno essere rese anche dai seguenti soggetti:

1 ditte individuali:

- per titolare e per tutti i direttori tecnici.

2 società commerciali, cooperative e loro consorzi:

- per tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice;

- per tutti i componenti delle società in nome collettivo;
- per tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, nel caso di società di qualunque altro tipo;
- per tutti i direttori tecnici delle società di qualunque tipo.

3. dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.



In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

In caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, le dichiarazioni potranno essere rese anche dal soggetto (legale rappresentante o procuratore) che rende le dichiarazioni ex art. 80 relativamente all'impresa.

**4.B DICHIARA** i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché i nominativi dei soci in caso di s.n.c., dei soci accomandatari in caso di s.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per tutte gli altri tipi di società;

**4.C DICHIARA** i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa, anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*";

**4.D DICHIARA** se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente è stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed, in caso positivo, indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede; nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolare e direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale); dei soci e del direttore tecnico (se si tratta di società in nome collettivo); del socio accomandatario e del direttore tecnico (se si tratta di società in accomandita semplice); degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) delle società cedenti.

La dichiarazione va resa anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*".

**4.E** (Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea o firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016): attesta di possedere tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

**4.F** Nell'ipotesi di cui al punto 4. A, punto 14), elenca le imprese (denominazione, Partita IVA, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato.

**4.G** dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.48, comma 7, decreto legislativo n.50/2016).**(La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma).**

**4.H)** indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo

oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni, indicando altresì, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, una terna di subappaltatori. La mancata dichiarazione delle lavorazioni da subappaltare o concedere a cottimo perché sprovvisto delle specifiche qualificazioni comporta l'esclusione dalla gara;

**4.I** (Caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) e c) del "D.Lgs. n. 50/2016"); indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati; I consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) del "D.Lgs. n. 50/2016", in mancanza di designazione, eseguono i lavori con la propria struttura;  
(Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico non ancora costituito):

**4.K)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**4.L)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

**4.M)** dichiara se intende avvalersi di noli a freddo: la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.

**4.N)** dichiara, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti.

**4.O)** indica il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica e/o Pec al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eventuali richieste integrative e/o comunicazioni;

Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

(Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico già costituito):

**5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);**

**6) ( caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete):**

**a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

**1. copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

**2. dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**

**3. dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

**b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

**-copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente**, e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

**ovvero**

**c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :**

**1. copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

**ovvero**

**2. copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con **allegate le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art.92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

**7) cauzione provvisoria** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 93 del "DLvo n. 50/2016"; al fine di rendere l'importo della garanzia proporzionato e adeguato alla natura delle prestazioni oggetto del contratto e al grado di rischio ad esso connesso, la stazione appaltante si è determinata a ridurre l'importo della cauzione all'1 per cento sulla base delle previsioni dell'art. 93 c. 1 secondo periodo del codice

**8) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Delibera 22 dicembre 2015, n. 163 dell'ANAC, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 29 febbraio 2016,, sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:**

*online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express.

Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare la stampa della ricevuta di pagamento, disponibile all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on-line sul "Servizio di Riscossione":

in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "RICERCA PUNTI VENDITA" cliccare su "RICERCA PUNTI VENDITA LOTTOMATICA ITALIA SERVIZI"; cercare nella tendina "Tipologia di Servizio" "contributo AVCP". A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

9) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità secondo lo schema di cui al modello allegato al presente bando.

9bis) Dichiarazione resa ai sensi del Patto di integrità negli affidamenti, secondo lo schema di cui al modello allegato al presente bando;

10) (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;

11) Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 circa le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE possedute dal concorrente.

12) dichiara, inoltre, di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali e di aver effettuato sopralluogo nelle aree interessate dal servizio oggetto dell'appalto.

Nel corso del sopralluogo il concorrente dovrà prendere visione dei luoghi e di tutte le condizioni locali;

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da legale rappresentante o da personale dallo stesso incaricato munito di procura speciale o dal direttore tecnico, previo accordo con l'Area Tecnica del comune di Santo Stefano di Camastra via Palazzo n 35 Tel. 0921331110 Fax 0921331566

Email: [danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu](mailto:danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu)

Pec : [comune.santostefanodicamastra@pec.it](mailto:comune.santostefanodicamastra@pec.it)

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (RTI) o Consorzi è necessario che il sopralluogo venga effettuato dall'Impresa che sarà designata quale Capogruppo.

Ciascun concorrente dovrà comunicare all'Area Tecnica, a mezzo fax o via PEC, entro e non oltre 15 giorni dalla data di scadenza dell'offerta, i nominativi e le qualifiche dei soggetti incaricati ad effettuare detto sopralluogo, indicando il recapito e numero di telefono.

**Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata attestazione da parte dell' Ufficio.**

**Il concorrente, a seguito del sopralluogo effettuato, dovrà dichiarare di essere perfettamente edotto e di non avere pertanto alcun dubbio o perplessità, ai fini della formulazione della propria offerta, sulla consistenza del territorio e sulle caratteristiche locali;**

13) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, attestante il possesso dei requisiti di **CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO – ORGANIZZATIVA**, ai sensi dell'art. 95 del DPR 207/2010 come previsto dal bando di gara. Al riguardo si precisa che i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

a) **fatturato medio globale d'impresa** relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'opera portuale; **non inferiore ad € 6.350.000,00**. - La richiesta viene formulata per garantire affidabilità economica dei partecipanti che dovranno impegnarsi alla realizzazione e gestione dell'opera che risulta particolarmente complessa ed articolata.

- b) **capitale sociale** non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (non inferiore ad € 3.175.000,00 per la sola opera portuale. Il requisito del capitale sociale dovrà essere incrementato in funzione delle opere opzionali che verranno proposte dal concorrente);
- c) **svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini** a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (non inferiore ad € 3.175.000,00 per la sola opera portuale. Il requisito dell'importo medio dei servizi affini dovrà essere incrementato in funzione delle opere opzionali che verranno proposte dal concorrente);
- d) **svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine** a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento (non inferiore ad € 1.270.000,00 per la sola opera portuale. Il requisito dell'importo del servizio affine dovrà essere incrementato in funzione delle opere opzionali che verranno proposte dal concorrente);

I concorrenti ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, in alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d), **possono incrementare i requisiti previsti dalle precedenti lettere a) e b) nella misura del doppio.**

Per servizio affine si intende uno dei seguenti servizi: la gestione di strutture portuali per la nautica da diporto, di strutture ricettive-alberghiere, di infrastrutture per il trasporto di persone e/o cose.

Le dichiarazioni di cui ai punti 3, 4), 9), 9bis) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il G.E.E. (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nei casi di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento, la documentazione e le dichiarazioni di cui ai punti 2), 9), 9 bis e 11) dovranno essere prodotte anche dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

***Le documentazioni di cui ai punti 7) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.***

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 3 bis), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 9bis) 10), 11), 12), 13) devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**N.B.:** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di € 5.000,00 (euro cinquemila/00). In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione

con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il RTI dovrà rispettare, a pena di esclusione dalla gara, le condizioni prescritte dall'art. 48 del d. lgs. 50/2016 ss.mm.ii. ed in particolare, ai fini della realizzazione dei lavori, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese o da un consorzio, i requisiti previsti al comma 1 dell'art. 95 del DPR n. 207/2010 devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che:

- 1) nel caso di RTI di tipo orizzontale il capogruppo deve possedere una percentuale di almeno il 40% dei requisiti di capacità economica e tecnica richiesti per l'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei servizi e ciascun componente del raggruppamento deve possedere una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di capacità economica e tecnica richiesti per l'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei servizi. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria. La percentuale di possesso dei requisiti di qualificazione SOA dovrà in ogni caso corrispondere alla quota di partecipazione al raggruppamento;
- 2) nel caso di RTI di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente delle lavorazioni e nella categoria dei servizi principali; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammessi a partecipare i RTI misti.

Le imprese concorrenti, con l'atto di impegno a costituire il RTI, al fine di garantirne l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48 comma 9, del D.Lgs n. 50/2016, devono specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate, nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando che verranno eseguite da ciascuna associata ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle forme di raggruppamento, salvo che questi possano essere ricavati con immediatezza e con certezza dalla qualificazione delle imprese raggruppate, costituisce motivo di esclusione.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. g) del codice dei contratti.

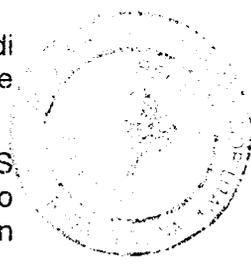
I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre e a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Qualora l'offerta presentata dal concorrente comprende un progetto preliminare i cui lavori appartengono, secondo quanto indicato e documentato nel progetto stesso, a categorie e classifiche diverse da quelle indicate sopra, l'attestazione di qualificazione deve documentare il possesso di tali categorie e classifiche.

#### **5.I) Capacità tecnica dei Progettisti incaricati per l'esecuzione della Progettazione**

L'incarico di progettazione dei lavori e/o dei servizi e forniture oggetto di concessione potrà essere affidato:

- ai tecnici/progettisti appartenenti alla propria struttura, qualora si tratti di concorrenti, in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie suddette, partecipanti singolarmente o in RTI;
- a tecnici/progettisti esterni, anche mediante avvalimento ex art. 89 DLGS. 50/2016, nel caso in cui gli operatori economici concorrenti non siano in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie o in alternativa siano adeguatamente qualificati per la sola costruzione.



Il valore dell'incarico di Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento Sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione e quant'altro è stimato in € 1.221.074,84 sulla base del D.M. 143/2013.

Per le Imprese prive dei requisiti di progettazione e/o in caso di possesso dei soli requisiti di esecuzione lavori i progettisti associati all'Impresa, nelle forme consentite, dovranno possedere, a pena di esclusione, i requisiti di seguito elencati:

#### **5.II) Requisiti di ordine generale**

- a) Assenza delle cause di esclusione di cui al D. Lgs. 50/2016,
- b) ommissis;
- c) iscrizione, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., negli appositi albi professionali di appartenenza;
- d) nel caso di società di ingegneria, possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del DPR 207/2010;
- e) nel caso di società di professionisti, possesso dei requisiti di cui all' art. 255 del DPR 207/2010;
- f) nel caso di Consorzi stabili di società di professionisti e/o di società di ingegneria, possesso dei requisiti di cui all'art. 256 del DPR 207/2010.

Ogni progettista incaricato in forma singola, o in qualunque forma associativa, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare con più di uno dei soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di tutti i partecipanti alla gara che lo avesse incaricato.

Il progettista incaricato, in forma singola o in qualunque forma associativa, deve indicare espressamente:

- I. i nominativi dei responsabili della progettazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche;
- II. il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (Digs. 81/2008).

#### **5.III) Requisiti di ordine speciale**

Premesso che l'importo stimato per le attività di progettazione definitiva ed esecutiva e per la Direzione Lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed

esecuzione è stimato in € 1.606.868,79, il progettista incaricato, associato/ausiliario dovrà essere in possesso dei requisiti per come appresso riportato.

<b>requisiti per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura</b>				
<b>Rif. Requisito</b>		<b>Requisito</b>	<b>Importo di riferimento (€)</b>	<b>Importo minimo richiesto (€)</b>
<b>A.</b>		Avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i Servizi individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali		
<b>A.1</b>		Categoria D.01	30.797.000,00	<b>30.797.000,00</b>
<b>A.2</b>		Categoria E.03	10.438.030,40	<b>10.438.030,40</b>
<b>A.3</b>		Categoria IA.04	2.683.755,60	<b>2.683.755,60</b>
<b>A.4</b>		Categoria V.02	2.775.720,00	<b>2.775.720,00</b>
<b>A.5</b>		Categoria D.04	675.312,00	<b>675.312,00</b>
<b>B.</b>		Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali		
<b>B.1</b>		Categoria D.01	30.797.000,00	<b>15.398.500,00</b>
<b>B.2</b>		Categoria E.03	10.438.030,40	<b>5.219.015,200</b>
<b>B.3</b>		Categoria IA.04	2.683.755,60	<b>1.341.877,00</b>
<b>B.4</b>		Categoria V.02	2.775.720,00	<b>1.387.860,00</b>
<b>B.5</b>		Categoria D.04	675.312,00	<b>337.656,00</b>
<b>C.</b>		Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni		
<b>C.1</b>			Un. stimate = 5	Num. medio = <b>10</b>

I servizi di ingegneria e architettura valutabili, sono quelli iniziati e ultimati nel decennio 2006/2016, oppure la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

A tale scopo, il progettista deve allegare una distinta dei servizi tecnici svolti, comprovante il possesso dei requisiti minimi richiesti per la progettazione.

Sono ammessi e valutabili, ai fini della qualificazione, esclusivamente i lavori della stessa classe e categoria dei lavori di cui si compone il progetto, cui si riferisce il servizio di progettazione.

**N.B.: ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei contratti, la sanzione pecuniaria per sanare le carenze attraverso la procedura del soccorso istruttorio è stabilita in misura pari a 5.000 euro**

#### **4 - BUSTA B – "OFFERTA TECNICA"**

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare, includendoli nella **BUSTA B: "Offerta Tecnica"**, tutti gli elementi atti a definire compiutamente l'offerta.

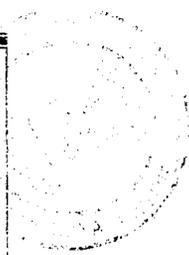
L'offerta tecnica dovrà essere predisposta nel rispetto dei contenuti prescritti dal bando, dal presente disciplinare e dal Capitolato e dovrà contenere tutti gli elementi atti a consentire la valutazione della idoneità dei contenuti della prestazione.

In particolare, nell'offerta tecnica dovranno essere indicati tutti gli elementi per consentire una compiuta valutazione correlata alla griglia di valutazione per l'attribuzione dei punteggi articolata come segue:

n°	ELEMENTO	PESO	
I	<b>CAPACITA' DELLA PROPOSTA DI CREARE E POTENZIARE AGGREGAZIONI E CIRCUITI TURISTICI PER LA FRUIZIONE DELLE RISORSE LOCALI</b> . Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri:	Max 9 punti	
	Dimostrazione della fattibilità di un sistema di interconnessione, anche telematico, delle risorse locali e del porto con i siti di maggiore interesse del Parco dei Nebrodi e relativa dichiarazione di impegno alla realizzazione del progetto proposto.		Max 2 punti
	Dimostrazione della fattibilità di un sistema di interconnessione, anche telematico, delle risorse locali e del porto con il sistema turistico della costiera Amalfitana e relativa dichiarazione di impegno alla realizzazione del progetto proposto.		Max 2 punti
	Dimostrazione della fattibilità di un sistema di interconnessione, anche telematico, delle risorse locali e del porto con il sistema turistico delle isole Eolie e relativa dichiarazione di impegno alla realizzazione del progetto proposto.		Max 3 punti
Dimostrazione della fattibilità di un sistema di interconnessione, anche telematico, delle risorse locali e del porto con il sistema turistico della costiera ionica siciliana e relativa dichiarazione di impegno alla realizzazione del progetto proposto.	Max 2 punti		
II	<b>MISURE DI MINIMIZZAZIONE DEGLI IMPATTI DI CANTIERE DURANTE LA ESECUZIONE DEI LAVORI</b> - per l'assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo sulle misure di minimizzazione degli impatti di cantiere che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri:	Max 3 punti	
	Dimostrazione delle modalità di <b>esclusione dell'uso della risorsa idropotabile</b> (acquedotto comunale) per le lavorazioni idroesigenti come ad esempio la preparazione del calcestruzzo e delle malte. Al riguardo dovrà essere prodotta specifica dichiarazione di rinuncia all'utilizzo della risorsa idrica del civico acquedotto durante la esecuzione dei lavori per le lavorazioni.		Max 1 punti
Dimostrazione che si procederà a mitigare l'impatto sui quartieri circostanti delle attività previste mediante la realizzazione di <b>barriere antirumore e antipolvere</b> studiate appositamente per le esigenze specifiche del cantiere. Le barriere potranno essere costituite da pannelli fonoassorbenti e antipolvere e dovranno essere posizionate lungo il perimetro dell'area di intervento man mano che i lavori procedono. Al fine di limitare la dispersione delle polveri si dovranno prevedere inoltre sistemi di irroramento d'acqua miscelata con prodotti fluidi subito biodegradabili negli ambienti naturali, non tossici per gli umani, gli animali e la flora che una volta applicati agiscono incapsulando le parti fini del terreno, rendendo la polvere pesante in modo tale che ricada subito a terra quando rimossa evitando che la stessa venga trasportata da correnti d'aria nelle aree circostanti.	Max 2 punti		



III	<p><b>INTRODUZIONE DI MISURE DI CONTENIMENTO DELLE PRESSIONI AMBIENTALI. RIDUZIONE DEL CONSUMO DELLE RISORSE NON RINNOVABILI.</b> per l'assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri:</p>		Max 4 punti
	<p>Dimostrazione che si procederà a mettere in atto interventi mirati all'introduzione di Eco-innovazioni di processo e di prodotto per il contenimento delle pressioni ambientali e per la riduzione del consumo delle risorse non rinnovabili (risparmio idrico ed energetico, riduzione emissioni in atmosfera e della produzione e pericolosità dei rifiuti, utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, riutilizzo delle acque reflue)</p>	Max 2 punti	
	<p>Produzione di Piano di raccolta e gestione dei rifiuti. A tale predetto piano sarà rimandata ogni determinazione in merito alla gestione dei rifiuti nell'ambito portuale. Il Piano comunque dovrà garantire il perseguimento dei seguenti obiettivi:</p> <p>a) fornitura di un servizio di ritiro rifiuti provenienti dalle imbarcazioni, che preveda un ciclo di gestione dei rifiuti assimilati agli urbani, speciali e pericolosi: ritiro, sterilizzazione ove prevista, trasporto, recupero o smaltimento, in modo da scoraggiare il ricorso allo scarico in mare;</p> <p>b) organizzazione di un servizio che risponda a criteri di facilità di accesso, efficienza ed economicità, attraverso l'affidamento, previa procedura ad evidenza pubblica, ad un unico soggetto concessionario di comprovata esperienza e dotato delle necessarie risorse umane e materiali;</p> <p>c) attuazione della raccolta differenziata dei rifiuti, in accordo con obiettivi a carattere nazionale e regionale;</p> <p>d) d) approntamento di adeguati strumenti di controllo per il monitoraggio del rispetto degli standard qualitativi del servizio.</p> <p>Il Piano dovrà essere rispettoso della vigente normativa in materia di Gestione dei rifiuti nell'ambito portuale ex art. 5 D.L.vo 182/2003 e s.m.i..</p>	Max 2 punti	
IV	<p><b>UTILIZZO SIA NELLA FASE DI REALIZZAZIONE CHE DI GESTIONE DI MATERIALI E TECNOLOGIE AD ELEVATO CONTENUTO AMBIENTALE</b> per l'assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri:</p>		Max 3 punti
	<p>Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo, in fase di realizzazione, di conglomerati riciclati, materiali provenienti da sfrido e demolizioni di opere civili, pneumatici dismessi, plastiche riciclate, ecc.</p>	Max 1 punti	
	<p>Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo nella fase di gestione di biciclette elettriche e a pedalata assistita, auto e veicoli elettrici, oli motore, lubrificanti e accessori ecologici per i veicoli.</p>	Max 2 punti	
V	<p><b>MODALITÀ DEL SERVIZIO DI GESTIONE OFFERTO IN RIFERIMENTO ALLA CAPACITÀ DI ATTRARRE FLUSSI TURISTICI ED AL GRADO DI INTEGRAZIONE CON ALTRI SISTEMI PORTUALI.</b> Per l'assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto progetto, preferibilmente corredato da accordi preliminari stipulati con tour operator e/o agenzie turistiche specializzate, che illustri la modalità impiegata per attrarre ed incanalare i flussi turistici verso il territorio stefanese ed il circondario di riferimento.</p>		Max 5 punti
	<p>Dimostrazione della capacità di intercettare e attrarre i flussi turistici che si muovono in direzione Nord-Sud sulla costa tirrenica</p>	Max 2 punti	
	<p>Dimostrazione della capacità di intercettare e attrarre i flussi turistici che si muovono in direzione Est-Ovest sulla costa tirrenica</p>	Max 2 punti	
	<p>Accordi preliminari stipulati con tour operator e/o agenzie turistiche specializzate che dimostrino la fattibilità dell'ipotesi di incanalare i flussi turistici verso il territorio stefanese ed il circondario di riferimento</p>	Max 1 punti	



<b>SISTEMA TARIFFARIO PROPOSTO PER LA CESSIONE DEI DIRITTI DI ORMEGGIO, MODALITÀ DI CESSIONE</b>			
<b>VI</b>	Per posti barca da concedere per lo sbarco del pescato, n° 0,10 punti per ogni posto barca, fino ad un massimo di 0,50 punto.	<i>Max 0,50 punti</i>	<b>Max 4 punti</b>
	Per posti barca da concedere a barche storiche, n° 0,10 punti per ogni posto barca fino ad un massimo di 0,50 punto. Le barche storiche attraccate negli spazi di banchina ad esse riservate dovranno essere esentate dal pagamento della tariffa, mentre i titolari delle stesse saranno tenuti al pagamento delle tariffe per i servizi offerti dal concessionario.	<i>Max 0,50 punti</i>	
	Per posti barca da concedere a soci di associazioni sportive o culturali, sodalizi ecc. aventi sede a Santo Stefano di Camastra, n° 0,10 punti per ogni posto barca, fino ad un massimo di 0,50 punto. I posti barca in argomento dovranno essere esentati dal pagamento della tariffa ma saranno tenuti al pagamento delle tariffe per i servizi offerti dal concessionario.	<i>Max 0,50 punti</i>	
	Per gli Utenti "Residenti" (solo persone fisiche) in possesso della Residenza anagrafica nel Comune di Santo Stefano di Camastra, proprietari di unità da diporto potranno essere concessi posti barca a tariffa agevolata. Se l'offerente intende praticare tale politica tariffaria si attribuiranno punteggi con la seguente articolazione:	<i>Max 2,50 punti</i>	
	Per riduzioni tariffarie di almeno il 30 % per i residenti	<i>1 punti</i>	
	Per riduzioni tariffarie maggiori del 50 % per i residenti	<i>2,5 punti</i>	
<b>VII</b>	<b>PREGIO ARCHITETTONICO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE</b> per l'assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri:		<b>Max 5 punti</b>
	Metodologia e pregio dei materiali utilizzati per le architetture dell'edilizia portuale.	<i>Max 1 punto</i>	
	Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo per il rivestimento delle superficie dei fabbricati in ambito portuale di una quantità di materiale in ceramica locale pari ad almeno il 20% della superficie di ciascun prospetto	<i>1 punti</i>	
	Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo per il rivestimento delle superficie dei fabbricati in ambito portuale di una quantità di materiale in ceramica locale pari ad almeno il 30% della superficie di ciascun prospetto	<i>2 punti</i>	
	Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo per il rivestimento delle superficie dei fabbricati in ambito portuale di una quantità di materiale in ceramica locale pari ad almeno il 40% della superficie di ciascun prospetto	<i>3 punti</i>	
	Dimostrazione e dichiarazione di impegno all'utilizzo per il rivestimento delle superficie dei fabbricati in ambito portuale di una quantità di materiale in ceramica locale pari ad almeno il 50% della superficie di ciascun prospetto	<i>4 punti</i>	

<b>QUALITA' E QUANTITA' DEGLI EVENTI DI RICHIAMO INTERNAZIONALE</b>		
<b>VIII</b>	<b>PROPOSTI</b> - Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto illustrativo che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri.	
	Durata del periodo del singolo evento di richiamo internazionale inferiore o uguale a 3 giorni.	<b>1 punto</b>
	Durata del periodo del singolo evento di richiamo internazionale superiore a 3 giorni ed inferiore a 7 giorni.	<b>2 punti</b>
	Durata del periodo del singolo evento di richiamo internazionale pari o superiore a 7 giorni.	<b>3 punti</b>
	Presenza di partecipanti appartenenti esclusivamente a Paesi della Comunità Europea.	<b>Max 1 punti</b>
	Presenza di partecipanti appartenenti alla Comunità Europea ed a Paesi extracomunitari.	<b>Max 2 punti</b>
	<b>NUMERO DI EVENTI ANNUALI DI RICHIAMO INTERNAZIONALE CORRELATI AL MARE</b> oltre il minimo di uno	<b>1 punto</b>
	<b>NUMERO DI EVENTI ANNUALI DI RICHIAMO INTERNAZIONALE SULL'ARTE CONTEMPORANEA</b> previsti oltre il minimo di uno da realizzare in sinergia con la Fondazione Fiumara D'Arte	<b>1 punto</b>
<b>IX</b>	<b>OPERE ARTISTICHE E DI INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA</b> - importi a disposizione oltre quelli minimi previsti di € 2.500.000, da realizzare in sinergia con la Fondazione Fiumara D'Arte.	
	Per la messa a disposizione di un maggiore importo per € 100.000	<b>0,5 punti</b>
	Per la messa a disposizione di un maggiore importo per € 200.000	<b>1 punti</b>
	Per la messa a disposizione di un maggiore importo per € 300.000	<b>1,5 punti</b>
	Per la messa a disposizione di un maggiore importo per € 400.000 e oltre	<b>2 punti</b>



*[Handwritten signature]*

<b>OPERE OPZIONALI</b>	<b>X</b>	<b>RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ADIACENTE LA SCUOLA ELEMENTARE</b>	<b>Max 11 punti</b>	
		<b>L. RADICE E COLLEGAMENTO CON LA ZONA PORTUALE.</b> Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto preliminare, come previsto in altra parte del disciplinare, e relazione particolareggiata, che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri		
		Capienza della cabinovia monofune $\leq 4$ persone		<b>4 punti</b>
		Capienza della cabinovia monofune $\geq 4$ e $< 8$ persone		<b>6 punti</b>
		Capienza della cabinovia monofune $\geq 8$ persone		<b>7 punti</b>
	Numero di mesi di gratuità del parcheggio. 1 punto per ogni mese di gratuità fino ad un massimo di 4 punti	<b>Max 4 punti</b>		
<b>XI</b>	<b>RIFUNZIONALIZZAZIONE E DESTINAZIONE A STRUTTURA RICETTIVA</b> dei Palazzi attualmente destinati a sede Comunale. Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto preliminare, come previsto in altra parte del disciplinare, e relazione particolareggiata sulla struttura ricettiva a gestione unitaria che dovrà fornire alloggio vitto e altri servizi accessori, in camere, suites e/o unità abitative, che consenta la valutazione in base ai seguenti parametri. Si precisa che il punteggio massimo di 9 punti verrà attribuito solo nel caso di impegno alla realizzazione di un "Grand Hotel" classificato con almeno 5 stelle, mentre nel caso di realizzazione di "Palace Hotel" classificato con almeno 4 stelle il punteggio attribuito sarà di 6 punti. Nel caso di realizzazione di struttura classificata con almeno 3 stelle verrà attribuito un punteggio di 3 punti. Per strutture classificate con un numero di stelle inferiori a 3 o per qualunque altra tipologia di struttura ricettiva, non si attribuirà punteggio.	<b>Max 8 punti</b>		
	Realizzazione di struttura ricettiva a 3 stelle		<b>3 punti</b>	
	Realizzazione di struttura ricettiva a 4 stelle		<b>6 punti</b>	
	Realizzazione di struttura ricettiva a 5 stelle		<b>8 punti</b>	
<b>XII</b>	<b>REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VIABILITÀ AD OVEST</b> per il collegamento dell'area portuale con la viabilità esistente. Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto preliminare, come previsto in altra parte del disciplinare. A seguito dell'assunzione dell'impegno a realizzare con capitali propri il tratto di strada verrà assegnato il punteggio previsto.	<b>Max 4 punti</b>		
<b>XIII</b>	<b>REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VIABILITÀ AD EST</b> per il collegamento dell'area portuale con la viabilità esistente. Per la assegnazione del punteggio dovrà essere prodotto specifico progetto preliminare, come previsto in altra parte del disciplinare. A seguito dell'assunzione dell'impegno a realizzare con capitali propri il tratto di strada verrà assegnato il punteggio previsto.	<b>Max 5 punti</b>		
			<b>Max 70 punti</b>	

Nel caso di RTI o Consorzio l'offerta tecnica dovrà contenere la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.

L'offerta che non presenti i contenuti minimi prescritti negli capitolato speciale di appalto sarà ritenuta inappropriata ed in quanto tale esclusa dalla gara.

**L'offerta tecnica sarà costituita da:**

- 1. relazione tecnica** in un originale firmato in ogni pagina dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio, o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio, ovvero in caso di RTI o di Consorzi da

costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio.

La relazione dovrà illustrare nel suo complesso e compiutamente l'intera proposta progettuale con riferimento anche ai pareri ed agli esiti delle conferenze dei servizi, all'uso delle tecnologie proposte, alla metodologia di intervento.

2. **Progetto DEFINITIVO dell'intervento relativo all'opera portuale composto almeno dai seguenti elaborati:**
  - a) relazione generale;
  - b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
  - d) elaborati grafici;
  - e) studio di impatto ambientale preliminare con indicazione delle metodologie che verranno adottate per lo studio di impatto ambientale definitivo.
  - g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
  - h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
  - m) computo metrico estimativo;
  
3. **Dichiarazione resa ai fini di quanto previsto dall'art. 3 del capitolato di concessione** che le opere proposte risultano compatibili e conformi, ai fini urbanistici e della concessione demaniale, alle previsioni del progetto preliminare esitato dalla conferenza dei servizi del 23/05/2013 nonché a tutti i pareri già intervenuti da parte degli enti ed organi preposti. Tale dichiarazione dovrà essere firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio, o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio, ovvero in caso di RTI o di Consorzi da costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio.
  
4. **Relazione illustrativa degli studi** che saranno condotti e delle modalità che saranno seguite per la redazione dei successivi livelli di progettazione nonché dei contenuti funzionali, tecnici e innovativi di tali progetti; la relazione dovrà essere sottoscritta dai tecnici (ingegneri, architetti, geometri e periti industriali) che faranno parte della struttura di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento e dovrà essere corredata dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica redatta dai predetti tecnici e ritenuta dagli stessi esplicativa dei contenuti della proposta;
  
5. **Relazione illustrativa delle eventuali proposte migliorative** agli interventi previsti nel progetto preliminare redatto dal Comune. Il concorrente a tal fine dovrà produrre elaborati grafici e tecnico-descrittivi quali relazione illustrativa, particolari costruttivi, specifiche tecniche, calcolo stimativo della spesa, ecc. I suddetti elaborati dovranno essere sottoscritti dai tecnici (ingegneri, architetti, geometri e periti industriali) che faranno parte della struttura di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento.
  
6. **Proposte per le opere opzionali;** per ciascuna opera opzionale proposta dovrà essere allegato un **progetto DI FATTIBILITA' composto:**
  - a. **Adeguati elaborati grafici e descrittivi;**
  - b. **calcolo estimativo giustificativo della spesa.**
  - c. **capitolato prestazionale** che, tutto quanto non sia pienamente deducibile dagli elaborati grafici ed il rispetto di quanto stabilito dall'art. 234, commi 1 e 2 del DPR 207/2010;
  - d. **dai piano di gestione e manutenzione dell'opera.**

7 **Scheda per l'attribuzione del punteggio** compilata e firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio ovvero in caso di RTI o di Consorzi da costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio.

8. **bozza di convenzione della concessione e relativi allegati** (es.: specificazione delle caratteristiche del servizio, regolamento per la gestione, ecc. ) contenente quanto previsto nel "**capitolato di gestione**", che preveda:

- a) le modalità e i tempi (espressi in giorni) di redazione dei progetti definitivi ed esecutivi tenendo conto dei tempi massimi previsti nello studio di fattibilità;
- b) la specificazione delle modalità di esecuzione dei lavori;
- c) la specificazione dei poteri di controllo della Amministrazione Aggiudicatrice tramite il responsabile del procedimento, in fase di redazione dei progetti definitivi ed esecutivi e penalità previste;
- d) la specificazione dei poteri di controllo della Amministrazione Aggiudicatrice, tramite il responsabile del procedimento, in fase di esecuzione dei lavori e penalità previste;
- e) la specificazione dei poteri di controllo della Amministrazione Aggiudicatrice, tramite il responsabile del procedimento, in materia di sicurezza e penalità previste;
- f) la specificazione delle caratteristiche dei servizi da prestare e della loro gestione;
- g) le modalità di revisione del Piano economico finanziario per come stabilito dall'art. 165 del D.Lgs. 50/2016 comma 6;
- h) gli elementi non quantitativi relativi ai presupposti ed alle condizioni di base che determinano l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione;
- i) la specificazione dei poteri di controllo dell'Amministrazione Aggiudicatrice durante la fase di gestione dell'intervento;
- j) quadro sinottico di tutti i rischi, di qualsiasi natura, suscettibili di verificarsi nel corso dell'intervento complessivo (dalla stipula del contratto al termine della concessione), con l'indicazione del soggetto (Amministrazione Aggiudicatrice o concorrente) che dovrà farsi carico del singolo rischio, nel caso in cui esso si avveri;
- k) le eventuali misure per la creazione di nuova occupazione ex art. 3 bis comma 2 D.L. 138/11 conv. in legge n°148/11;
- l) lo schema di regolamento di gestione del porto turistico e dei servizi relativi.

La bozza di convenzione dovrà specificare espressamente che il concessionario aggiudicatario nulla potrà pretendere a nessun titolo dall'Amministrazione aggiudicatrice nel caso di impossibilità di realizzazione parziale o totale dell'opera per cause indipendenti dall'Amministrazione stessa (es.: mancato rilascio e/o rilascio condizionato del nulla osta e delle autorizzazioni degli Enti Competenti).

**A pena di esclusione dalla gara, tutta la documentazione e tutti gli elaborati (busta B) non devono contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico in ordine a prezzi, canoni, tariffe, o sui tempi, né deve contenere riferimenti ad aspetti quantitativi che devono essere riportati soltanto nel piano economico finanziario e nella ulteriore documentazione da inserire nella busta C.**

Dal punto di vista editoriale gli elaborati dovranno essere prodotti su fogli di formato A4 e/o A3, attribuendo una numerazione progressiva ed univoca delle pagine e riportando su ciascuna di essa il numero della pagina ed il numero totale di pagine (ad esempio, Pag. 3 di 50). Eventuali tavole grafiche dovranno essere piegate in formato A4.

## 5 - BUSTA C – “OFFERTA ECONOMICA E DEGLI ELEMENTI QUANTITATIVI”

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare, includendola nella **BUSTA C: “Offerta economica-elementi quantitativi”**, le dichiarazioni della propria offerta economica-quantitativa, secondo le modalità qui di seguito indicate.

Non sono ammesse offerte quantitative indeterminate, plurime, incomplete, condizionate, parziali o con riferimento ad offerte relative ad altra gara.

La “**busta C**” dovrà contenere:

- I) **Dichiarazione in bollo**, redatta in lingua italiana ed espressa in cifre e lettere, con l'indicazione del **canone offerto** oltre il minimo stabilito di € 1,00/giorno. In caso di correzioni, le stesse dovranno essere confermate e sottoscritte, l'importo dovrà essere espresso con massimo due decimali (non saranno considerati eventuali ulteriori decimali). In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

La dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo, RTC formalmente costituito, consorzio o GEIE; nel caso di RTC, consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta congiuntamente dai legali rappresentanti di ciascun concorrente che costituirà il soggetto concorrente. Può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura che dovrà **indicare:**

- -il codice dell'appalto C.I.G.;
- -la qualifica ed il nominativo del firmatario e la precisa denominazione dell'impresa o società, nel cui interesse l'offerta è presentata;

### Non sono ammesse offerte in diminuzione per il canone offerto.

In caso di mancata apposizione dell'imposta di bollo sull'offerta, l'Amministrazione procederà d'ufficio all'invio del documento all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

- II) **Dichiarazione corredata** da cronoprogramma, redatta in lingua italiana, con l'indicazione del tempo offerto per la **durata della concessione**, stabilito in max 50 anni, decorrenti dalla data del verbale di consegna delle aree demaniali.

### Non sono ammesse offerte in aumento per l'elemento tempo.

- III) **Dichiarazione, corredata** da cronoprogramma, redatta in lingua italiana, con l'indicazione del **tempo offerto di rimborso delle somme anticipate dal comune** rispetto al massimo di anni 5 dalla stipula della concessione.

### Non sono ammesse offerte in aumento per l'elemento tempo.

- IV) **Piano economico-finanziario della concessione** redatto in lingua italiana, **asseverato da un istituto di credito o da società di servizi** costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, **o da una società di revisione** ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966, che documenti i principali indicatori di redditività (VAN, TIR) e bancabilità (DSCR e LLCR) dell'investimento e contenga il quadro di tutti i costi, che l'aggiudicatario dovrà sostenere comprensivi, oltreché dei costi di gestione e dei singoli servizi, inoltre dal piano si devono ricavare:

- a. livello iniziale della tariffa da praticare;
- b. le modalità di aggiornamento della tariffa con la specifica indicazione della frequenza di aggiornamento, (aggiornamento indicato in annualità);
- c. livello delle qualità di gestione del servizio e delle relative modalità;

- d. durata della concessione max 50 (cinquanta) anni, decorrenti dalla data della consegna delle aree demaniali;
- e. il valore residuo annuale dell'investimento, al netto dei previsti ammortamenti annuali;
- f. non dovrà essere previsto alcun valore residuo non ammortizzato al termine della concessione.

5) **N.B.: Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Divo. 50/2016, l'offerta dovrà indicare i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

**Si specifica, altresì, che:**

- a) Le dichiarazioni relative agli elementi quantitativi e di prezzo, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo, RTC formalmente costituito, consorzio o GEIE; nel caso di RTC, consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta congiuntamente dai legali rappresentanti di ciascun concorrente che costituirà il soggetto concorrente. Può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura che dovrà **indicare**:
  - -il codice dell'appalto C.I.G.;
  - -la qualifica ed il nominativo del firmatario e la precisa denominazione dell'impresa o società, nel cui interesse l'offerta è presentata;
- b) Il **piano economico-finanziario**, deve indicare tra l'altro, l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo dei diritti sulle opere dell'ingegno, di cui all'articolo 2578 del Codice civile; tale importo non può superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile progetto preliminare posto a base di gara.

La Stazione Appaltante si riserva attraverso il piano economico-finanziario, di verificare la coerenza e la sostenibilità economico-finanziaria delle singole offerte presentate in relazione ai miglioramenti proposti.

**6 - SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA**

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Offerta tecnica: punti 70
- Offerta economica-quantitativa: punti 30

Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma tra il punteggio conseguito per l'offerta tecnica ed il punteggio conseguito per l'offerta economica.

La valutazione delle offerte tecniche sarà svolta in base ai criteri e subcriteri di indicati nel presente disciplinare:

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)
- n = numero totale dei requisiti
- W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i)
- V(a)<sub>i</sub> = coefficiente di prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

$\Sigma n$  = sommatoria dei requisiti.

A tal fine si precisa che per determinare i coefficienti  $V(a)_i$  occorre distinguere:

- α) tra coefficienti  $V(a)_i$  di natura qualitativa (offerte tecniche) e
- β) coefficienti  $V(a)_i$  di natura quantitativa (offerte economiche).

a) per quanto riguarda i coefficienti  $V(a)_i$  di natura qualitativa (offerte tecniche), questi saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario. Successivamente si procederà a trasformare le medie in coefficienti definitivi (tra zero e uno) riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = M_i/M_{max}$$

dove:

$M_i$  = media attribuita al requisito (i)

$M_{max}$  = media più alta

Con riferimento all'offerta qualitativa ogni elemento di valutazione sarà valutato secondo i seguenti criteri motivazionali:

- il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;
- il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a sufficiente;
- il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a discreto;
- il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a buono;
- il coefficiente 0,61 a 0,80 corrisponde a distinto;
- il coefficiente 0,81 a 1 corrisponde a ottimo.

b) per quanto riguarda i coefficienti  $V(a)_i$  di natura quantitativa (offerta economica-quantitativa), si provvederà per come segue:

- I. **per l'attribuzione del punteggio all'elemento I "CANONE OFFERTO E DURATA DELLA CONCESSIONE"**, con l'applicazione della seguente formula:

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

dove:

$R_a$  = Valore offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = Valore dell'offerta più conveniente

- II. **per l'attribuzione del punteggio all'elemento II "TEMPI DI RIMBORSO DELLE SOMME ANTICIPATE DAL COMUNE - con un massimo di anni 5 dalla stipula della concessione"**, mediante l'applicazione della seguente scala di punteggi:

rimborso totale entro 4 anni	8 punti
rimborso totale entro 3 anni	12 punti
rimborso totale entro 2 anni	16 punti
rimborso totale entro 1 anno	20 punti

Il punteggio dell'offerta economica-quantitativa complessivo scaturirà pertanto dalla sommatoria dei punteggi relativi a tutti gli elementi quantitativi secondo la metodologia suddetta e lo schema riassuntivo che segue:

	n°	ELEMENTO	PESO	
OFFERTA ECONOMICA - ELEMENTI QUANTITATIVI	I	<u>DURATA DELLA CONCESSIONE</u> , con un massimo di anni 50, in modo proporzionalmente inverso alla durata della concessione proposta	Max 10 punti	
		minore durata in anni della concessione		Max 7 punti
		canone giornaliero offerto in aumento rispetto ad 1,00 €/giorno		Max 3 punto
	II	<u>TEMPI DI RIMBORSO DELLE SOMME ANTICIPATE DAL COMUNE</u> - con un massimo di anni 5 dalla stipula della concessione.		Max 20 punti
		rimborso totale entro 4 anni	8 punti	
		rimborso totale entro 3 anni	12 punti	
		rimborso totale entro 2 anni	16 punti	
		rimborso totale entro 1 anno	20 punti	
	<b>Max punti</b>			30

La valutazione complessiva di ciascun concorrente sarà pari alla sommatoria del punteggio ottenuto per il profilo tecnico e del punteggio ottenuto per il profilo economico-quantitativo.

In presenza di due o più offerte che abbiano totalizzato uguale punteggio complessivo, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione al concorrente che abbia conseguito il migliore punteggio nell'offerta tecnica.

La stazione appaltante si riserva di procedere o meno all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida, sempreché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le offerte anormalmente basse saranno individuate così come prescritto dall'art. 97 c.3 del D.Lgs 50/2016.

## 7 - PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la regolarità dei plichi, della documentazione contenuta nella busta "A", e ad escluderle dalla gara i concorrenti che incorrono nelle cause di esclusione previste dal disciplinare di gara, previa richiesta di regolarizzazione (ad esclusione delle irregolarità non sanabili), secondo quanto previsto dall'art. 83 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;

b) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del "Codice" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.

c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La Commissione di Gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al punto VI.1.1 lett. a) del bando di gara e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti. A tal fine vengono trasmessi al RUP della stazione appaltante i passce dei concorrenti per effettuare le verifiche; l'esito delle verifiche dovrà pervenire alla commissione di gara entro il termine assegnato ai concorrenti oggetto di soccorso istruttorio, o, in mancanza, entro la data stabilita dal presidente della

commissione per la riapertura delle operazioni di gara.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Leg.vo 50/2016.

La Commissione di Gara, nel corso dell'ultima delle sedute pubbliche fissate per la verifica dei requisiti di cui sopra provvederà, per i soli concorrenti ammessi, all'apertura della busta contrassegnata "B – Documentazione tecnica", procedendo al riscontro degli atti ivi contenuti e provvedendo alla loro elencazione.

La Commissione di Gara, in una o più sedute riservate procederà, per i soli concorrenti ammessi, a valutare nel merito l'offerta tecnica contenuta nella busta B, nella puntuale osservanza delle prescrizioni del bando, del presente disciplinare e del capitolato speciale di appalto, assegnando i punteggi relativi ai criteri di valutazione indicati nel presente disciplinare.

Ultimate le operazioni in seduta/e riservata/e per la valutazione dell'offerta tecnica, la Commissione di gara, in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata a mezzo pec/fax ai concorrenti ammessi, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, data la lettura dei ribassi, procederà ad attribuire il punteggio relativo. Successivamente si procederà a sommare i punteggi relativi all'offerta tecnica ed all'offerta economica, secondo la formula indicata nel presente disciplinare (metodo aggregativo compensatore) e a formare la graduatoria delle offerte valide.

Se l'offerta classificatasi al primo posto della graduatoria non risulterà anormalmente bassa, la Commissione aggiudicherà, in via provvisoria, la gara al concorrente che avrà totalizzato il punteggio complessivo più alto.

Qualora il punteggio relativo all'offerta economica e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambe pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, il Presidente della Commissione chiuderà la seduta pubblica e la commissione di gara procederà alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti, ai sensi dell'art. 97 del D.Leg.vo 50/2016.

L'eventuale esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Leg.vo 50/2016 in ogni caso la Stazione appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni altra offerta, che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Ultimate le operazioni in seduta/e riservata/e per la valutazione della/e congruità della/e offerta/e, la Commissione di gara, in seduta pubblica la cui ora e data sarà comunicata via pec/fax

- darà lettura dei verbali degli esiti di valutazione di congruità dell'offerta svoltasi in seduta/e riservata/e e del nome dei concorrenti esclusi per eventuale accertata non congruità e delle relative motivazioni;
- aggiudicherà, in via provvisoria, al concorrente che ha totalizzato il punteggio complessivo più alto.

Successivamente la stazione appaltante procede a verificare nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del "Codice" con le modalità previste dall'art. 81 del D.Leg.vo 50/2016.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori

sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura del responsabile degli adempimenti di gara.  
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.



## **8 - ADEMPIMENTI PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

La stazione appaltante procederà a verificare le dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara riservandosi di chiedere all'aggiudicatario di farle pervenire entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta, a pena di revoca dell'aggiudicazione stessa, in tutto o in parte, la documentazione in originale o in copia autenticata, qualora non sia già stata prodotta o non sia più valida.

L'aggiudicatario dovrà produrre alla stazione appaltante la seguente documentazione:

- eventuale certificazione di Sistema di Qualità conforme alle norme EN ISO 9000 e EN ISO 14001 rilasciata da organismi di certificazione accreditati;
- certificato rilasciato dagli uffici competenti dal quale risulti, ai sensi dell'art. 17 della L. 68/1999, l'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- copia dei bilanci depositati riferiti ai periodi dichiarati, completi di nota integrativa per le Società di Capitali o Consorzi; ovvero dichiarazioni annuali dei redditi corredate dalla ricevuta di presentazione per le Imprese individuali e le Società di persone;
- per le Imprese non residenti, senza stabile organizzazione in Italia, la nomina, nelle forme di legge, del rappresentante fiscale ai sensi degli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3, del D.P.R. n. 633/1972.
- cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

In caso di R.T.I. e di Consorzi:

- la documentazione di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m) e p) dovrà essere presentata: in caso di R.T.I., da tutte le Imprese raggruppate; in caso di Consorzio, da tutte le Imprese consorziate e dal Consorzio stesso;
- la documentazione di cui ai precedenti punti n), e o), dovrà essere presentata: in caso di R.T.I., dall'Impresa mandataria; in caso di Consorzio, dal Consorzio stesso.

Nel caso di aggiudicazione in favore di Raggruppamenti non ancora costituiti l'Impresa mandataria dovrà, inoltre, produrre:

- a) l'atto costitutivo in originale o in copia conforme autentica del raggruppamento di imprese.
- b) il mandato collettivo irrevocabile di rappresentanza conferito alla mandataria dalle Imprese mandanti per scrittura privata autenticata o atto pubblico;
- c) relativa procura conferita per atto pubblico o scrittura privata autenticata alla persona che esprime l'offerta per conto dell'Impresa capogruppo o mandataria.

Nel caso di imprese riunite in Consorzio dovrà essere prodotta una copia autentica dello Statuto del Consorzio contenente l'indicazione delle Imprese consorziate.

In caso di mancato rispetto del termine intimato per la produzione della documentazione richiesta, o in caso di mancata prova della sussistenza anche di una sola delle condizioni di partecipazione dichiarate, la stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione provvisoria e provvederà all'incameramento o all'escussione della cauzione provvisoria.

Qualora si verificasse l'ipotesi sopraindicata, sarà facoltà della stazione appaltante procedere all'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'Impresa concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta dall'organo competente del Comune che fisserà, ex art. 32 del D.Lgs. n° 50/2016 e successive modifiche, il termine per la sottoscrizione del contratto.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto nel termine per fatto imputabile all'Impresa aggiudicataria, il Comune dichiarerà la revoca dell'aggiudicazione definitiva e provvederà all'incameramento o all'escussione della cauzione provvisoria.

## **9. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – SVINCOLO DELL'OFFERTA -SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO**

I concorrenti potranno svincolarsi dalla propria offerta 180 giorni dalla scadenza per la presentazione delle offerte qualora non si pervenga all'aggiudicazione per fatto addebitabile alla Stazione appaltante.

La Stazione appaltante potrà estendere detto termine per ulteriori 90 giorni.

La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto preliminare e dell'accettazione, ove necessario, delle modifiche progettuali da parte del promotore, ovvero del diverso concorrente aggiudicatario richieste dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 153 comma 3°.

Il concessionario aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione definitiva, di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con capitale secondo le norme di legge vigenti.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione antimafia, l'Amministrazione dichiarerà il concorrente decaduto dalla aggiudicazione, segnalerà il fatto all'Autorità di Vigilanza, nonché all'Autorità Giudiziaria competente ed escuterà la cauzione provvisoria.

In tale eventualità l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche e tecniche da quest'ultimo proposte in sede di offerta, previa eventuale verifica ex art. 97 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.

### **Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n° 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

### **CLAUSOLE DI AUTOTUTELA**

(Circolare Ass. Reg. LLPP n°593 del 31/01/2006 – GURS n°8/2006)

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincoianti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose

misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 83 del Dlgs.vo n.159/2011. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 87 del Dlgs.vo n.159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dal Dlgs.vo n.159/2011.

Santo Stefano di Camastra li 05 AGO 2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Danilo Di Mauro)



**MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31/01/2006 DELL' ASSESSORE REGIONALE LL.PP.**

Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di .....

Importo lavori a base d'asta €.....oltre I.V.A. ed al netto degli oneri di sicurezza

**Oggetto:** dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità " accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione , il sottoscritto/a ....., nato a ..... il ..... e residente a ..... via ..... nella qualità di ..... della ditta..... Iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di.....partecipante all'asta pubblica sopra indicata

**Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:**

- a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

**Dichiara espressamente e in modo solenne:**

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti, **o di trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale), con altri concorrenti, ma tale situazione non comporta che l'offerta sia imputabile ad un unico centro decisionale** e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza,
- dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e firma

Firma leggibile

-----

N.B. Si allega documento di riconoscimento

In caso di R.T.I. ecc.. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa. In caso di Consorzio, la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta anche dalla ditta designata.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, is written over a faint circular stamp or watermark on the left side of the page.

# PATTO DI INTEGRITA'

Relativo all'affidamento

di.....

tra

**R E G I O N E S I C I L I A N A**

Staz. App. Uff.....

e

Denominazione Operatore Economico :.....

Rappresentante Legale :.....

Sede Legale .....

Cod. fisc./P. I.V.A. ....

## PREMESSA

**VISTO** l'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione) il quale dispone che <<le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere d'invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara>>;

**VISTO** il Piano Nazionale Anticorruzione (P.N.A.), approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 72/2013, che al punto 3.1.13 ha precisato che <<Le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti, in attuazione dell'art.1, comma 17, della legge n.190/2012, di regola, predispongono ed utilizzano protocolli di legalità o patti di integrità per l'affidamento di commesse. A tal fine, le pubbliche amministrazioni inseriscono negli avvisi, nei bandi di gara e nelle lettere d'invito la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del patto di integrità dà luogo all'esclusione dalla gara e alla risoluzione del contratto>>;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 16 aprile 2013, n.62 con il quale è stato emanato il Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

**VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione ( P.T.P.C.) 2013/2016 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 510 del 28 gennaio 2014 e l'aggiornamento 2015/2017, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 216 del 27 gennaio 2015 ed in particolare il § 4.11 "Patti di integrità negli affidamenti", pubblicati sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale all'indirizzo web

[http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_Ammtrasparenze/PIR\\_Altricontenuti/PIR\\_Corruzione/PIR\\_Pianoprevenzionecorruzione](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_Ammtrasparenze/PIR_Altricontenuti/PIR_Corruzione/PIR_Pianoprevenzionecorruzione)

**VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti della Regione siciliana e degli Enti di cui all'art. 1 della legge regionale 15 maggio 2010, n. 10. adottato unitamente al P.T.P.C. 2013/2016 con Decreto del Presidente della Regione n.510 del 28 gennaio 2014, pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale all'indirizzo web [http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_Ammtrasparenze/PIR\\_Disposizioni generali/PIR\\_Altigenerali/PIR\\_Codicedisciplinareedicondotta](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_Ammtrasparenze/PIR_Disposizioni generali/PIR_Altigenerali/PIR_Codicedisciplinareedicondotta)

## SI CONVIENE QUANTO SEGUE

### Articolo 1

#### **"Obblighi delle parti"**

Il presente patto di integrità stabilisce la formale obbligazione del sottoscrittore che, ai fini dell'affidamento dell'appalto in oggetto, si impegna:

- a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, a non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione;
- a segnalare all'Amministrazione qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura di affidamento e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'appalto in oggetto;
- a dichiarare di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento formale o sostanziale con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura di appalto;
- ad informare tutto il personale di cui si avvale del presente patto di integrità e degli obblighi in esso convenuti;
- a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
- a denunciare alla Pubblica Autorità competente ogni irregolarità o distorsione di cui sia venuto a conoscenza per quanto attiene all'oggetto dell'appalto;
- a dichiarare, ai fini dell'applicazione dell'art.53, comma 13 ter, del decreto legislativo n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Il sottoscrittore dichiara altresì di essere consapevole che, qualora emerga la predetta situazione, determinerà la nullità del contratto e il divieto di contrarre con l'Amministrazione per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo (direttiva del Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza prot.n 57509 del 29.4.2014);
- a dichiarare, ai fini dell'applicazione dell'art.1, comma 9, lettera e), dell'art.1 della legge n.190/2012, di non trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità, né lui né i propri dipendenti, con i dipendenti dell'Amministrazione deputati alla trattazione del procedimento (direttiva del Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza prot.n.133740 del 24.10.2014).

L'Amministrazione si obbliga a far rispettare ai propri dipendenti e ai propri collaboratori a qualsiasi titolo i principi di trasparenza e integrità, già disciplinati dal Codice di comportamento, nonché le misure di prevenzione della corruzione previste nel P.T.P.C. e gli obblighi di pubblicazione dei documenti, atti e informazioni afferenti la procedura in oggetto inseriti nel programma triennale trasparenza e integrità (P.T.T.I.).

### Articolo 2

#### **"Sanzioni applicabili"**

Il sottoscrittore, sin d'ora, accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del presente patto di integrità, comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- esclusione dalla procedura di affidamento;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- risoluzione del contratto;
- escussione di cauzione definitiva di buona esecuzione del contratto;

- esclusione, per i tre anni successivi, dalla partecipazione a procedure di affidamento di lavori e di acquisizione di beni e servizi indette dall'Amministrazione;
- responsabilità per danno arrecato all'Amministrazione o ad altri operatori economici.

### Articolo 3

#### **"Efficacia del patto d'integrità"**

Il contenuto del patto di integrità e le relative sanzioni resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto.

Il presente patto dovrà essere richiamato dal contratto, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

### Articolo 4

#### **"Esclusione dalla procedura"**

La mancata consegna del patto d'integrità debitamente sottoscritto comporterà l'esclusione dalla procedura d'appalto.

### Articolo 5

#### **"Autorità competente in caso di controversie"**

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed all'esecuzione del patto d'integrità fra Amministrazione/ Stazione appaltante e gli operatori economici e tra gli stessi sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Luogo e data

Per Accettazione  
Il Legale rappresentante

---

Il sottoscrittore dichiara di aver preso visione e di accettare espressamente la premessa e le clausole di cui agli artt. nn. 1 - Obblighi delle parti -, 2 - Sanzioni applicabili -, 3 - Efficacia del Patto d'Integrità -, 4 - Esclusione dalla procedura -, 5 - Autorità competente in caso di controversie -.

Luogo e data

Il Legale rappresentante

.....