



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA
CITTA' DELLE CERAMICHE

REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO
DELLA STRUTTURA MARIA GOMEZ
E
DELLA STRUTTURA CENTRO DELLE
ATTIVITA' TEATRALI E MUSICALI

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 DEL 20.05.2013

**REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO
DELLA STRUTTURA "MARIA GOMEZ"
E DELLA STRUTTURA "CENTRO DELLE ATTIVITA' TEATRALI E MUSICALI"**

ARTICOLO 1

Finalità

Il presente regolamento disciplina l'uso dei locali delle strutture "*Maria Gomez*" e "*Centro delle attività teatrali e musicali*", di proprietà comunale, nel rispetto delle seguenti finalità, considerate di pubblico interesse:

- a) promuovere il diritto dei cittadini di riunirsi pacificamente e di associarsi liberamente con l'obiettivo primario di realizzare il pieno sviluppo della persona umana e l'effettiva partecipazione di tutti alla vita sociale della comunità locale;
- b) favorire la creazione di spazi e occasioni di incontro che, con lo sviluppo di interventi educativi e culturali rivolti a minori, rappresentino momenti di crescita umana e civile e prevengano il disagio giovanile;
- c) favorire l'educazione al dialogo e al confronto democratico, in particolare tra i giovani, promuovendo la cultura dell'associativismo come benessere psicofisico-relazionale;
- d) promuovere attività di aggregazione e di socializzazione per favorire un proficuo uso del tempo libero e lo sviluppo dell'associazionismo e del volontariato in campo sociale, civile e culturale, in particolare con finalità di solidarietà;
- e) promuovere forme di partecipazione degli utenti alla gestione dei servizi e di affidamento alle associazioni della gestione di beni di pubblica utilità;
- f) perseguire il massimo utilizzo - programmato e coordinato - delle strutture presenti sul territorio comunale, facilitandone l'accesso e ottimizzando le risorse disponibili, mettendole al servizio dello sviluppo civile, culturale ed occupazionale della comunità locale.

I locali sono concessi in uso alle Associazioni, Organismi, Enti e Società pubbliche e private aventi sede operativa in Santo Stefano di Camastra.

ARTICOLO 2

Destinatari

I locali delle strutture "*Maria Gomez*" e "*Centro delle attività teatrali e musicali*" sono pertanto destinati ad essere:

- sede per le Associazioni legalmente costituite e non aventi fini di lucro che abbiano sede operativa nel territorio comunale e convenzionate con il Comune di Santo Stefano di Camastra;
- sede per uso temporaneo per lo svolgimento di attività, eventi e manifestazioni patrocinate dal Comune di Santo Stefano di Camastra o di interesse pubblico o relative ad attività proprie di ciascuna Associazione;
- sede di corsi, riunioni ed assemblee organizzati dal Comune di Santo Stefano di Camastra in collaborazione con le Associazioni per perseguire i propri fini istituzionali.
- sede di corsi di formazione promossi da Enti autorizzati.
- sede per Società pubbliche e private purchè le stesse realizzino attività prevalente a sostegno dell'occupazione, del sociale e del precariato.

ARTICOLO 3

Utilizzo

Tutti i cittadini hanno diritto all'uso degli spazi comunali, nel rispetto del presente regolamento e delle normative vigenti. La concessione si ottiene presentando la richiesta al competente ufficio.

ARTICOLO 4

Spese

L'uso dei locali di proprietà Comunale viene concesso con provvedimento amministrativo, a titolo oneroso e quindi subordinato al versamento di un canone mensile quantificato secondo la stima

effettuata ai sensi del Regolamento per la concessione dei beni comunali in vigore in questo Comune.

Il versamento della quota spettante dovrà essere effettuato in anticipo rispetto all'evento per il quale si chiede l'utilizzo o prima del provvedimento di concessione nei casi di uso prolungato. Prova dell'avvenuto versamento dovrà essere esibito presso l'Area Culturale Socioassistenziale.

ARTICOLO 5

Orari

I locali concessi in uso possono essere utilizzati dalle ore 08.00 alle ore 24.00, salvo deroga da concedersi da parte dell'A.C.

ARTICOLO 6

Modalità di utilizzo

I locali delle strutture di cui sopra vengono destinati alle Associazioni, Enti, Organismi Società pubbliche e private che perseguono fini di interesse pubblico per un utilizzo a carattere continuativo, anche ad uso promiscuo, e vengono utilizzati dalle stesse per le finalità previste nei rispettivi statuti e riportate nelle convenzioni stipulate col Comune di Santo Stefano di Camastra. Per l'eventuale uso degli spazi comuni, sia interni che esterni, l'Ente interessato deve farne specifica richiesta al Comune, indicando l'attività che si intende svolgere, la data ed il numero di persone che vi prenderanno parte. Successivamente verrà rilasciato apposito provvedimento autorizzatorio.

ARTICOLO 7

Gestione

Il Comune di Santo Stefano di Camastra consegna le chiavi per l'accesso all'immobile al rappresentante e/o responsabile designato da ogni Ente utilizzatore, in modo che lo spazio assegnato venga gestito con scrupolo e riguardo; lo stesso è pertanto considerato a tutti gli effetti unico responsabile.

I concessionari devono farsi carico dei servizi generali di pulizia dei locali loro affidati, mentre il Comune di Santo Stefano di Camastra assicura la pulizia e la manutenzione degli spazi esterni.

Il Comune inoltre predisporrà un piano di pulizia degli spazi comuni a cui dovranno attenersi tutti i concessionari.

ARTICOLO 8

Responsabilità dei Richiedenti

I firmatari richiedenti esonerano espressamente l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti a persone o a cose che potrebbero derivare durante l'utilizzo dei locali concessi in uso durante tutto il periodo della concessione.

ARTICOLO 9

Regole da osservarsi nell'utilizzo dei beni e responsabilità

Nell'utilizzo dei locali debbono essere osservate le seguenti disposizioni:

- a) uso corretto dei beni e delle attrezzature e conservazione dello stato esistente;
- b) segnalazione immediata all'Amministrazione Comunale da parte dei soggetti autorizzati all'uso di eventuali danni provocati o disfunzioni riscontrate;
- c) rilascio delle sale nello stato di fatto in cui si trovavano al momento della consegna;
- d) occupazione limitata agli spazi assegnati nei limiti del numero di persone consentito.

Il Comune ha l'obbligo di richiedere e di ottenere dai responsabili il risarcimento degli eventuali danni arrecati ai locali utilizzati.

A garanzia di quanto sopra il richiedente dovrà versare una polizza fidejussoria dal valore di € 1.000,00 da esibire prima del rilascio del provvedimento di concessione

Le attività per le quali vengono richieste le sale e i locali non devono essere contrarie al buon

costume e alla morale.

ARTICOLO 10

Inadempienza e revoca dell'autorizzazione all'utilizzo degli spazi

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento sopralluoghi nei locali e nelle sale concesse in uso per accertarne il corretto utilizzo.

Nel caso di inadempimenti o di utilizzo difforme da quanto stabilito, l'Amministrazione Comunale potrà revocare la concessione in uso, e successivamente non dar seguito ad ulteriori richieste di utilizzo da parte dell'inadempiente. ordine pubblico, per sopravvenute esigenze prioritarie dell'Amministrazione Comunale e per altri gravi motivi

La concessione può essere revocata con apposito provvedimento senza che il concessionario nulla possa pretendere o eccepire ad alcun titolo.

ARTICOLO 11

Divieti

Negli locali concessi in uso è vietato:

- a) fumare, se non negli spazi all'aperto;
- b) somministrare bevande o alimenti se non dietro rilascio di specifica autorizzazione comunale temporanea, oppure se non diversamente disciplinato dalle convenzioni stipulate;
- c) introdurre animali non autorizzati;
- d) introdurre veicoli di qualsiasi tipo;
- f) installare impianti e attrezzature, fisse o mobili, se non indicati nella richiesta e nella relativa concessione;
- g) svolgere attività che rechino disturbo alla quiete pubblica.