

# COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA

(Stazione appaltante)

LAVORI di "Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra";

IMPRESA: B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - C.da Cicè, snc - 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838;

Importo dei lavori	Euro 735.738,46
Di cui per lavori a base d'asta	Euro 713.614,76
Per oneri della sicurezza non soggetti a rib. d'asta	Euro 22.123,70
Ribasso d'asta - 37,9740%	Euro - 442.626,69
Importo netto contrattuale	Euro 464.750,39
Importo netto contrattuale a seguito della variante	Euro 492.834,58

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 vigente anche a seguito del D.lgs. 50/2016)

### Premessa

Con D.D.S. n. 626 del 05/04/2018, è stato ammesso a finanziamento l'intervento di "Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra", a valere sul capitolo 642448 del bilancio del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti denominato "Interventi per la realizzazione dei progetti finanziari con le risorse del Fondo di Coesione a titolarità Regionale 2007/2013 Obiettivi di servizio- Gestione dei Rifiuti Urbani U.2.03.01.02.003" per l'importo complessivo di €. 1.050.000,00 (euro unmilionececinquantamila/00).

Il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, datato Giugno 2017, è stato redatto dai progettisti Ing. Vincenzo Lollo, Ing. Antonina Ricciardi e Geom. Vito Nicolosi, incaricati dalla ditta Traina s.r.l., gestore del servizio di igiene urbana nell'ARO Caresa, per l'importo complessivo di Euro 1.050.000,00 di cui Euro 735.738,46 per lavori ed Euro 314.261,54 per somme a disposizione.

Esso è stato sottoposto a Verifica preventiva e a Validazione del R.U.P. in data 07/07/2017 ai sensi dell'art. 26, commi 3 e 8, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m. e ii.

Con Determina n. 270 del 07/07/2017, previo parere tecnico favorevole rilasciato con provvedimento del RUP, si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo in questione e il relativo Quadro Tecnico Economico.

Con Delibera di Giunta n. 73 del 07/07/2021 veniva approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di che trattasi secondo il quadro economico così distinto:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER LAVORI A B.A.	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 713.614,76	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.123,70	
		<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>		<b>€ 735.738,46</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per direzione lavori, coord sic. Esec.	€ 48.435,98	
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 10.000,00	
	B.3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 36.441,04	
	B.4	oneri di conferimento a discarica	€ 59.000,00	
	B.5	incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 14.714,77	
	B.6	Spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	
	B.7	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 6.000,00	
	B.8	collaudo tecnico amministrativo	€ 17.882,45	
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B8)</b>	<b>€ 202.474,24</b>	<b>€ 202.474,24</b>
I.V.A.	I.V.A.			
	C.1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 41.729,29	<b>€ 41.729,29</b>



C.2	I.V.A. su Forniture 22%	€ 70.058,01	€ 70.058,01
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 1.050.000,00</b>

Con determina a contrarre n° 246 del 09/07/2018, a firma del RUP Arch. Francesco La Monica, si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. 50/2016.

Con determina di aggiudicazione n. 38/2019 del 04/02/2019, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in questione in capo alla ditta M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. con sede in Via Delle Gelsominaie n. 42 - 98057 Milazzo (ME) C.F. e P.I. n. 01611920834; a seguito della nota di questo ufficio prot. 12666/2019, la ditta M.E.CO.IN. S.r.l. richiedeva lo scioglimento da ogni vincolo dipendente dall'aggiudicazione.

Con nota prot. 5016 del 05/05/2020, è stato comunicato l'avvio del procedimento di revoca aggiudicazione alla suddetta Ditta e di riaggiudicazione dell'appalto all'impresa PITAGORA S.R.L. con sede in Via Stretto Saia D'Agri, 72 - 98051 - Barcellona Pozzo di Gotto (ME), collocatasi seconda in graduatoria; con nota in atti al prot. 5342 del 15/05/2020 di questo Ente, l'impresa PITAGORA S.R.L. ha comunicato la rinuncia all'appalto evidenziando che le condizioni temporali legate al Covid-19 hanno determinato nuovi scenari che non consentono alla stessa di affrontare la commessa.

Poiché anche la seconda in graduatoria ha rinunciato all'appalto, con nota prot. 5434 del 19/05/2020 è stato notificato l'avvio del procedimento di revoca aggiudicazione e riaggiudicazione all'impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in C.da Cicè, SNC - 98073 - Mistretta (ME) - p. I.V.A. 02942960838, collocatasi al 3° posto in graduatoria.

Con determina n. 242 del 22/07/2020, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in C.da Cicè, SNC - 98073 - Mistretta (ME) - p. I.V.A. 02942960838, che ha offerto il ribasso percentuale del 37,9740%, quindi per l'importo di € 464.750,39 oltre IVA.

Con determina n. 264/2020 del 11/08/2020, è stata nominata la sottoscritta arch. Elisa Costanzo quale Direttore dei lavori in questione.

### **Contratto d'Appalto**

In data 25/08/2020, si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto, registrato con n. di Rep. 1062 del 25/08/2020, per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 464.750,39 oltre IVA;

### **Importo contrattuale.**

In base all'applicazione del ribasso d'asta del - 37,9740%, sulla somma di Euro 713.614,76, oltre Euro 22.123,70 per costi della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, l'importo netto contrattuale è risultato di Euro € 464.750,39 (quattrocentosessantaquattromilasettecentocinquanta/39) oltre IVA di legge.

### **Consegna dei Lavori**

I lavori di che trattasi, previo espletamento di tutte le verifiche preventive effettuate dal Comune di S. Stefano di Camastra sui requisiti dell'impresa aggiudicataria, venivano consegnati in data 15/01/2020 e avevano effettivo inizio in data 01/10/2021, come da verbale di constatazione sui luoghi espletata dalla scrivente Direzione dei Lavori.

### **Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori**

A norma dall'art. 52 del CSA e dall'art. 7 del Contratto, si fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 51 giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 05/12/2020.

### **Descrizione dei lavori**

I lavori realizzati sono consistiti nella realizzazione della nuova recinzione del piazzale esistente con cordolo in calcestruzzo armato, paletti e rete metallica tipo Orsogrill avente altezza pari a 2,20 m. L'area è stata



suddivisa in area destinata ad ufficio ed Ecopoint, area di stoccaggio rifiuti urbani non pericolosi, su pavimentazione di tipo conglomerato bituminoso, area per lo stoccaggio dei rifiuti pericolosi, organizzata sotto tre distinti pergolati in acciaio e area per il parcheggio dei veicoli da parte dell'utenza.

L'accesso veicolare all'area in progetto è garantito attraverso l'installazione del nuovo cancello, inoltre per l'accesso alla parte rimanente del piazzale verrà realizzato un nuovo accesso con le medesime caratteristiche. E' stato realizzato un accesso pedonale, per l'accesso alla zona destinata agli utenti.

Lungo i due lati liberi, è stata realizzata la schermatura con piante e alberature prevista dalla normativa vigente in tema di Centri comunali di raccolta.

E' stato realizzato il nuovo impianto di illuminazione e l'impianto di video sorveglianza. Il Centro è stato fornito di attrezzature per la raccolta e la movimentazione dei rifiuti.

### Rimodulazione Quadro Economico post-gara

Con Determina dell'Area Tecnica n° 297/AT del 29/09/2020, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione e della convenzione stipulata con il Comitato Paritetico Territoriale di Messina (CPT) del 09/04/2018, che prevede l'accantonamento delle somme per lo svolgimento della attività del CPT per le finalità di cui all'art. 3 della L.R. 20/2007 e s.m.i., da inserire tra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro tecnico economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, si approvava il quadro economico post-gara, secondo la ripartizione appresso riportata in forma tabellare:

secondo la ripartizione approssimativa riportata in forma tabellare:

Rettilizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra									
QUADRO ECONOMICO DI SPESA POST-GARA									
rimodulato a seguito della richiesta di cui alla nota prot. n. 25941/2020 e dell'accantonamento delle somme per il CPT									
		PRE-GARA		POST-GARA		ECONOMIE			
A. IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	A. Importo dei lavori			importo del ribasso su lavori		lavori al netto			
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 713.614,76	ribasso %	31,9740%	€ 270.808,97	442.626,09 €	€ 243.889,26	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.123,70				22.123,70 €	€	
		Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)	€ 735.738,46	€ 735.738,46			€ 164.750,39		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione								
	B.0	Quota percentuale su ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L. n. 20/2007 e s.m.i. - 500.000 - lavori a base d'asta - 1.250.000 - 10%				€ 27.098,81			
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per la fase di progettazione e coordinamento nella fase di prog.	€ 48.435,98			€ 48.435,99		€	-
	B.2	Attrezzature e pubblicità servizi	€ 10.000,00			€ 10.000,00		€	-
	B.3	Imprevisti e ammortamenti	€ 36.441,04			€ 36.441,04		€	-
	B.4	Oneri di conferimento a discarica	€ 59.000,00			€ 59.000,00		€	-
	B.5	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (60% del 2%)	€ 14.714,77			€ 11.771,82		€	2.942,95
	B.6	Spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00			€		€	10.000,00
	B.7	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 6.000,00			€		€	6.000,00
	B.8	Collaudo tecnico e amministrativo	€ 17.882,45			€ 17.882,45		€	-
	B.9	IVA sui lavori soggetti a ribasso al 10%	€ 39.515,92		31,9740%	€ 24.510,77		€	15.006,16
	B.10	IVA sui lavori non soggetti a ribasso al 10%	€ 2.212,37		0,0000%	€ 2.212,37		€	-
		IVA su forniture al 22%	€ 70.058,01		31,9740%	€ 43.454,13		€	26.603,83
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + ..... + B.10)	€ 314.261,54	€ 314.261,54		€ 280.807,41	€ 164.750,39	304.412,20 €		
TOTALE COMPLESSIVO			€ 1.050.000,00		somme a disposizione	lavori al netto da contratto	economie		
					fabbisogno di progetto				
					745.557,80 €				



A ciò si aggiunge l'impossibilità di procedere alla collocazione di alcune attrezzature per indisponibilità da parte delle ditte fornitrici; in particolare, non risulta disponibile l'"ecopunto – stazione di identificazione e pesatura" in quanto, dalla data di progetto ad oggi, l'evoluzione tecnologica e informatica non consente di adattare i nuovi software all'hardware della macchina. Pertanto si determina la necessità di fornire, in sostituzione di quanto previsto, un modulo software per la gestione di Centri di Raccolta fissi e contenitori informatizzati con controllo accessi. L'ecopunto di nuova generazione, composto da stazione di base, terminale interfaccia utente e eco-isola mobile, consentirà ai cittadini di dialogare col sistema mediante le più recenti applicazioni e tecnologie presenti sul mercato.

Per quanto sopra, veniva concessa all'Appaltatore una sospensione parziale fino a successivo ordine di ripresa, esclusivamente per la fornitura di materiali ed attrezzature escludendo dalla stessa la conduzione dei lavori edili.

I lavori sono rimasti parzialmente sospesi complessivamente per giorni sessantadue (62) e la sospensione parziale ha conseguito un differimento dei termini contrattuali pari a 38 giorni; venute meno le cause e le ragioni che avevano indotto a sospendere i lavori, in data 03/02/2021 i lavori sono ripresi e proseguiti fino alla loro naturale ultimazione come appresso si dirà.

#### **Perizie di variante**

La Direzione dei Lavori, considerata la necessità di prendere atto di alcune modificazioni di cui sopra nonché di ulteriori lievi modifiche apportate al progetto, ha chiesto l'autorizzazione alla stesura di una perizia di variante in corso d'opera.


Con nota prot. n. 95/AT del 16/02/2021, la Direzione dei Lavori trasmetteva al R.U.P. una perizia di variante datata dicembre 2020, costituita dai seguenti elaborati:

- relazione di perizia
- schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari
- analisi prezzi
- quadro di raffronto
- quadro economico
- elaborati grafici.

Tali variazioni, per la maggior parte di lieve entità, si sono rese necessarie in funzione di circostanze impreviste e imprevedibili nella fase di progettazione, come nel caso dell'ecopunto e della viabilità adiacente in corso di progettazione esecutiva e realizzazione. In ogni caso, tutte le variazioni introdotte non alterano la natura del contratto.

Per tali circostanze si è ritenuto opportuno promuovere la redazione di una perizia di variante suppletiva in ottemperanza a quanto disposto dal comma 1), lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale recita *"la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto"*. Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre n. 18 nuovi prezzi; tutti questi prezzi sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.

Per l'esecuzione degli interventi di cui sopra, è stato elaborato un computo estimativo, dal quale è risultato un importo totale pari a € 492.834,58 (di cui € 22.123,70 per oneri sicurezza non soggetti a r.a.), al netto del ribasso contrattuale del 37,974%.





Al maggior onere risultante dalla variante, pari a netti € 28.084,19, quindi pari al 6,04%, si provvederà mediante l'utilizzo degli imprevisti, come desumibile dal seguente Quadro economico di perizia:

Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra					
QUADRO ECONOMICO DI SPESA PERIZIA DI VARIANTE					
		QE DA PROGETTO POST GARA rimodulato a seguito delle richieste di cui alla nota prot. n. 35944/2020 e dell'accantonamento delle somme per il CPT		QE DA PERIZIA DI VARIANTE	
A. IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	A. Importo dei Lavori	importo del ribasso sui lavori	lavori al netto	importo del ribasso sui lavori	lavori al netto
	A.1 Importo dei lavori a base d'asta	€ 270.988,07	442.626,69 €	€ 288.181,98	€ 470.710,89
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		22.123,70 €		22.123,70 €
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</b>		<b>€ 464.750,39</b>		<b>€ 492.834,58</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.0 Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art 3 della L.R n° 20/2007 e s.m.i. -(500.001< lavori a b.a > 1.250.000 -10%)	€ 27.098,81		€ 27.098,81	
	B.1 Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per la fase di progettazione e coord sicurezza nella fase di prog.	€ 48.435,98		€ 48.435,98	
	B.2 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00		€ 10.000,00	
	B.3 Imprevisti e arrotondamenti	€ 36.441,04		€ 1.323,52	
	B.4 Oneri di conferimento a discarica	€ 59.000,00		€ 59.000,00	
	B.5 incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 11.771,82		€ 11.771,82	
	B.6 Spese per commissioni giudicatrici	€ -		€ -	
	B.7 Spese per pubblicità e opere artistiche	€ -		€ -	
	B.8 Collaudo tecnico e amministrativo	€ 17.882,45		€ 17.882,45	
	B.9 IVA sui lavori soggetti a ribassa al 10%	€ 24.510,77		€ 26.314,21	
	IVA sui lavori non soggetti a ribassa al 10%	€ 2.212,37		€ 2.212,37	
	B.10 IVA su forniture al 22%	€ 43.454,18		€ 48.684,06	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ....+ B10)</b>	<b>€ 280.807,41</b>	<b>€ 464.750,39</b>	<b>€ 252.723,21</b>	<b>€ 492.834,59</b>
C - ECONOMIE			<b>€ 304.442,20</b>		<b>€ 304.442,20</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>1.050.000,00 €</b>	<b>€</b>	<b>1.050.000,00</b>

Detta perizia di variante e suppletiva è stata approvata con determina - Parere in linea tecnica - n.14 del 12/01/2021, e con delibera di giunta – approvazione in linea amministrativa n. 6 del 19/01/2021.

#### Atti aggiuntivi (o di sottomissione) rilasciati in seguito dall'Impresa appaltatrice:

Con atto di sottomissione ed elenco dei nuovi prezzi sottoscritti in data 21/01/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di di S. Agata M.llo – Sportello di Mistretta al n. 51 serie 3, in data 28/01/2021, si veniva a definire il nuovo importo contrattuale netto pari ad Euro 492.834,58, derivante dall'importo dei lavori periziati epurato dei costi della sicurezza, cui applicare il ribasso d'asta pari al -37,974%, ottenendo l'importo ribassato cui aggiungere nuovamente i costi della sicurezza pari ad € 22.123,69. L'incremento dell'originario importo netto contrattuale, da sottoporre a registrazione fiscale, ammontava pertanto ad € 28.084,19 (Euro ventottomilaottantaquattro/19), oltre IVA di legge.

#### Proroghe

Con riferimento agli atti contrattuali e all'andamento dei lavori, non è stata necessaria la concessione di alcuna proroga dei termini relativi ai tempi utili per la ultimazione dei lavori. E' stata invece concessa all'Appaltatore, come sopra rappresentato, una sospensione parziale per giorni sessantadue (62) che ha conseguito un differimento dei termini contrattuali pari a 38 giorni.



### **Imprese subappaltatrici**

Per i lavori di che trattasi non sono stati chiesti e concessi subappalti.

### **Assicurazione degli operai**

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL sede di Milazzo (ME) Codice Ditta 18226139 CC 26 Codice Pat 020304153 CC 87 con decorrenza dal 17/09/2020 e scadenza continuativa.

### **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori é stata effettuata il giorno 15/03/2021, come da comunicazione inoltrata a mezzo PEC alla scrivente Direzione dei Lavori dall'Impresa esecutrice.

## **VISITA DI CONTROLLO**

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 23 giugno 2021, a partire dalle ore 10:00 si è recato nel sito dei lavori e ha proceduto, con la scorta del progetto originario, della perizia di variante, del contratto di appalto, dell'atto di sottomissione e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto e della perizia di variante, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;

- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;

- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;

Ha proceduto, quindi, alla verifica di diversi dati dimensionali, raffrontandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ha proceduto, altresì, alla compilazione del verbale di conformità delle forniture (All.1), redatto in contraddittorio con la ditta esecutrice, che si allega al presente verbale.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Arch. Elisa Costanzo, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della perizia di variante approvata, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che per quanto é stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;

- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;

- che l'importo dei lavori è pari a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;

- che i lavori, senza la necessità di alcuna proroga, sono stati ultimati in tempo utile;

- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;

- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

- che le forniture risultano conformi, come da verbale di conformità redatto in pari data.

## **C E R T I F I C A**

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in C.da Cicè, snc – 98073 – Mistretta (ME) – p. I.V.A. 02942960838, in base al contratto sottoscritto in data 25/08/2020 a Messina, Rep. N. 1061/2020 Serie 1T, n. 11830 del 08/09/2020, nonché in base all' Atto di sottomissione ed



elenco nuovi prezzi sottoscritto in data 21/01/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di S. Agata M. Ilo – Sportello di Mistretta al n. 51 serie 3, in data 28/01/2021, sono stati regolarmente realizzati.

## DICHIARA

a seguito di apposita verifica, la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso, e a norma dell'art. 226 del regolamento di esecuzione del D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010, tutt'ora vigente anche a seguito dell'introduzione del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. Sui raffronti effettuati non sono emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si sono confermate le cifre e gli importi registrati.

In dipendenza di tale verifica l'importo dello Stato Finale è stato così confermato: € 1.050.000,00 (Euro unmilione cinquantamila euro/00) di cui € 492.834,58 (Euro quattrocentonovantaduemilaottocentotrentaquattro/58) per importo dei lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati ed € 252.723,21 (Euro duecentocinquantaduemilasettecentoventire/21) per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come ripartiti nel seguente quadro economico definitivo:

Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra							
QUADRO ECONOMICO DI SPESA							
A. IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	A. Importo dei Lavori	QE DA PROGETTO POST GARA rimodulato a seguito delle richieste di cui alla nota prot. n. 35944/2020 e dell'accantonamento delle somme per il CPT		QE DA PERIZIA DI VARIANTE		QE STATO FINALE	
		importo del ribasso sui lavori	lavori al netto	importo del ribasso sui lavori	lavori al netto	importo del ribasso sui lavori	lavori al netto
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 270.988,07	442.626,69 €	€ 288.181,98	€ 470.710,83	€ 288.136,69	€ 470.636,91
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		22.123,70 €		22.123,70 €		22.123,70 €
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</b>		<b>€ 464.750,39</b>		<b>€ 492.834,58</b>		<b>€ 492.760,60</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>						
	B.0	Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L.R. n° 20/2007 e s.m.i. (500.001< lavori a b a > 1.250.000 -10%)	€ 27.098,81		€ 27.098,81		€ 27.098,81
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per la fase di progettazione e coord. sicurezza nella fase di prog.	€ 48.435,98		€ 48.435,98		€ 48.435,98
	B.2	Allegamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 10.000,00
	B.3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 36.441,04		€ 1.323,52		€ 1.323,52
	B.4	Oneri di conferimento a discarica	€ 59.000,00		€ 59.000,00		€ 59.000,00
	B.5	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (60% del 2%)	€ 11.771,82		€ 11.771,82		€ 11.771,82
	B.6	Spese per commissioni giudiziarie	€ -		€ -		€ -
	B.7	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ -		€ -		€ -
	B.8	Collaudo tecnico e amministrativo	€ 17.682,45		€ 17.682,45		€ 17.682,45
	B.9	IVA sui lavori soggetti a ribasso al 10%	€ 24.510,77		€ 26.314,21		€ 26.314,21
	B.10	IVA sui lavori non soggetti a ribasso al 10%	€ 2.212,37		€ 2.212,37		€ 2.212,37
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ .....+ B10)</b>		<b>€ 280.807,41</b>	<b>€ 464.750,39</b>	<b>€ 252.723,21</b>	<b>€ 492.834,58</b>	<b>€ 252.723,21</b>
C. ECONOMIE							
			<b>€ 304.442,20</b>		<b>€ 304.442,20</b>		<b>€ 304.516,18</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>1.050.000,00 €</b>	<b>€</b>	<b>1.050.000,00 €</b>	<b>€</b>	<b>1.050.000,00</b>

## ESPRIME

parere favorevole alla liquidazione del credito dell'Impresa che dal conto finale ammonta a Euro 2.465,39, derivanti dallo svincolo delle somme trattenute a garanzia sugli stati d'avanzamento così come appresso riportati:

Ant. del 01/10/2020 di €. 139.425,21  
 N°1 del 21/01/2021 di €. 126.920,00  
 N°2 del 02/03/2021 di €. 140.850,00  
 N°3 del 15/03/2021 di €. 83.100,00

**Totale credito netto da svincolo di somme trattenute a garanzia Euro 2.465,39** (diconsi Euro duemilaquattrocentosessantacinque/39), delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta, secondo quanto riportato nel certificato di pagamento allegato al Conto Finale, a tacitazione di ogni suo credito per i

lavori di cui é oggetto la certificazione di regolare esecuzione, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di S. Stefano di Camastra la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

S. Stefano di Camastra, il 23/06/2021

visto dei partecipanti alla visita di controllo

L'Appaltatore  
  
Geom. Carmelo Ballarotta

VISTO IL R.U.P.  
(Arch. Francesco La Monica)



Il Direttore dei Lavori  
(Arch. Elisa Costanzo)



