

# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

COMUNE D'EUROPA

LAVORI di **“Realizzazione di un centro di raccolta differenziata in C.da Passo Giardino nel Comune di Santo Stefano di Camastra”;**

IMPRESA: **B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.** - C.da Cicè, snc – 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838;

Importo dei lavori Euro 735.738,46

Di cui per lavori a base d'asta Euro 713.614,76

Per oneri della sicurezza non soggetti a rib. d'asta Euro 22.123,70

Ribasso d'asta – 37,9740% Euro - 442.626,69

Importo netto contrattuale Euro 464.750,39

## VERBALE DI SOSPENSIONE

(ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del D.M. n. 49/2018)

L'anno 2020 (Duemilaventi), il giorno Uno del mese di Dicembre, il sottoscritto arch. Elisa Costanzo, nella qualità di Direttore dei lavori di cui all'oggetto, alla presenza dei sigg.:

- 1) Sig. Carmelo BELLARDITA, nella qualità di Rappresentante e Direttore tecnico dell'impresa **“B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - C.da Cicè, snc – 98073 Mistretta (ME) p. I.V.A. 02942960838”;**
- 2) Sig. Roberto VIRZI', nella qualità di Direttore Tecnico incaricato dalla B.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. per la condotta dei lavori del cantiere;
- 3) Arch. Francesco LA MONICA, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di S. Stefano di Camastra, stazione appaltante, e RUP dell'intervento in oggetto;

Premesso:

- Che i lavori sono stati consegnati in data 15 settembre 2020 e che il concreto inizio è avvenuto in data 01 ottobre 2020;
- Che il tempo previsto per l'ultimazione dei lavori è stato fissato, dal capitolato di gara, in giorni 81 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori e che, pertanto, la loro ultimazione è prevista per il giorno 05 dicembre 2020.

Ciò premesso, si dà atto che alla data odierna sono stati realizzati i seguenti lavori:

- È stato realizzato il sistema di raccolta e scarico acque di lavaggio e di prima pioggia, in quanto risultano installate le vasche di trattamento prima pioggia, la vasca di disoleazione e la cisterna per il lavaggio;
- E' stata realizzata la recinzione del Centro, mediante realizzazione di cordolo in cls e posa di grigliato elettrofuso;
- E' stato realizzato il cancello di accesso all'area limitrofa al Centro, per consentirne l'utilizzo alla ditta gestore del servizio di igiene urbana;
- Sono stati parzialmente costruiti i pergolati per il deposito dei RAEE, in quanto sono stati realizzati i basamenti in cls, collocate le piastre di ancoraggio delle travi in ferro e la griglia di raccolta acque collegata alla rete di smaltimento;
- E' stata realizzata la delimitazione dell'area Uffici, mediante costruzione del cordolo in cls;
- E' stata installata la fossa IMHOFF e le relative tubazioni di scarico acque nere.

Nel complesso, la maggior parte dei lavori edili risulta essere stata completata.

Ciò premesso, vista la nota a firma della ditta Traina s.r.l., pervenuta a mezzo pec in data 01/12/2020, con la quale la stessa ditta prospetta la necessità e l'opportunità di:

- Non procedere alla fornitura della pressa rifiuti di cui alla voce di elenco prezzi AP 19 “PRESSARIFIUTI ECOLOGICA MODULARE BICAMERA ORWAK 9020” in quanto non funzionale alle esigenze del servizio attualmente in corso;
- Fornire, in quanto non presenti in progetto, containers da 30 mc, ritenuti più consoni alla tipologia del servizio già in corso;

- Sono emerse difficoltà di approvvigionamento di talune forniture non più in produzione perché sostituite da tecnologie più evolute;

#### **CONSIDERATO CHE**

- sussiste la possibilità di prosecuzione parziale dei lavori che possono essere portati a compimento per tutta la parte relativa alle opere edili;
- non sussistono ipotesi o soluzioni capaci di assicurare la definizione delle opere prima della definizione della riarticolazione delle forniture;

#### **DOPO AVER RILEVATO CHE**

- lo stato di avanzamento lavori relativo alle opere interrotte non viene pregiudicato dalla presente sospensione che non interferisce con tutta la porzione di lavori edili veri e propri i quali possono proseguire;
- le opere in corso di esecuzione al momento della sospensione e da questa interrotte sono quelle in premesse citate;
- le cautele adottate dall'esecutore dei lavori per la protezione dei materiali, mezzi e attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori risultano essere ordinarie e non impongono particolari precauzioni da disporre in questa sede;
- la consistenza della forza lavoro in cantiere risulta non compromessa dal presente verbale e può continuare e svolgere tutte le attività previste in contratto, così come i mezzi d'opera presenti in cantiere e le strutture provvisorie poste in opera per lo svolgimento dei lavori;

#### **DISPONE**

in accordo con l'appaltatore e con le risultanze della verifica dello stato dei luoghi e delle opere, di sospendere parzialmente, a partire da oggi, i lavori di che trattasi fino al successivo ordine di ripresa.

La presente sospensione parziale è esclusivamente riferita alla fornitura di materiali ed attrezzature e non interferisce con la conduzione dei lavori edili previsti.

Non appena siano venute a cessare le cause della presente sospensione parziale il direttore dei lavori lo comunicherà al RUP affinché quest'ultimo disponga la ripresa dei lavori e indichi il nuovo termine contrattuale.

La presente sospensione parziale dei lavori determinerà il differimento dei termini contrattuali pari ad un numero di giorni determinato dal prodotto dei giorni di sospensione per il rapporto tra ammontare dei lavori non eseguiti per effetto della sospensione parziale e l'importo totale dei lavori previsto nello stesso periodo secondo il cronoprogramma.

Sulla base di quanto esposto è stato redatto il presente verbale in unica copia che, previa lettura e conferma delle parti presenti alla stesura, viene sottoscritto anche dall'Esecutore in segno della più ampia accettazione.

S. Stefano di Camastra, 01/12/2020

L'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.  
(Sig. Bellardita Carmelo)  
*f.to digitalmente*

---

Il Direttore dei Lavori  
(Arch. Elisa Costanzo)  
*f.to digitalmente*

---

L'Impresa B.C.S. COSTRUZIONI S.R.L.  
(Geom. Roberto Virzi)  
*f.to digitalmente*

---

Visto il RUP  
(Arch. Francesco La Monica)  
*f.to digitalmente*

---