



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Palazzo Comunale ex E.C.A	Fabbricato a tre elevazioni fuori terra ove hanno sede gli uffici comunali	Via Luigi Famularo ex Via Palazzo n. 31	2	5 - 4	
Cinetatro Glauco	Fabbricato con struttura mista, composta da sala proiezioni, arena esterna	Via Quartieri snc	2	1604	
Palazzo Trabia	Fabbricato in muratura ordinaria, ristrutturato ed adibito a Museo Civico Permanente, Pinacoteca, e sala Convegni	Piazza Duca di Camastra n. 51-53-55	2	2	3 - 1
Palazzo Armao	Fabbricato con struttura in muratura ordinaria , ristrutturato è attualmente sede della Biblioteca Comunale	Via F. Riso n. 4 Via G.Armao n. 4	2	900	2-3-4
Ex Centro Sociale	Fabbricato con struttura in muratura ordinaria in atto utilizzato dal Centro per l'impiego	Piazza L. Gerbino snc	2	1685	
Scuola Elementare Lombardo Radice	Fabbricato con struttura in muratura ordinaria composto da due piani fuori terra utilizzato come Scuola Elementare e materna	Via Umberto I°	2	545	
Scuola Media Michelangelo Buonarroti	Fabbricato con struttura intelata in cemento armato da seminterrato e da due piani fuori terra attualmente utilizzato quale sede scolastica	Via Libertà snc	2	1909	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Centro Diurno per Anziani	Fabbricato con struttura intelaiata in cemento armato, composto da un seminterrato e a due piani fuori terra, attualmente utilizzato in parte come sede del Centro Diurno "M.G. Cutuli" e in parte sede del 118 e della Guardia Medica	Via R. Livatino snc	2	1918	
Scuola Materna Piano Botte	Fabbricato con struttura intelaiata in cemento composto da un seminterrato e da n. 2 piani fuori terra attualmente usato come edificio scolastico	Via. A. da Messina snc	2	1866	
Casa Albergo per Anziani	Fabbricato con struttura in cemento armato intelaiato composto da un porticato e da n. 3 piani fuori terra attualmente in uso come struttura residenziale per anziani	Via L. Capuana snc	2	2107	
Asilo Nido Comunale	Fabbricato con struttura intelaiata in cemento armato, composto da un piano fuori terra attualmente utilizzato come Asilo Nido Comunale	Via L. Capuana snc	2	1911	
Liceo Artistico Regionale "Ciro Michele Esposito"	Fabbricato a tre elevazioni fuori terra adibito a sede del Liceo Artistico Regionale per la Ceramica. L'immobile è di proprietà di questo Ente ma per legge è stato trasferito alla provincia in quanto sede di Scuola Superiore	Via P. Perez n. 98	2	843-1418	2-3-4-5
Gabinetti pubblici	Fabbricato ad una elevazione fuori terra adibito a gabinetti pubblici	Via G. Verga snc	ND	ND	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Campi da tennis	Trattasi di campi da tennis con annessi servizi e spogliatori	Via Marina snc	2	1913-1914	
Magazzino deposito Parco Urbano	Fabbricato ad una elevazione fuori terra adibito a magazzino deposito	Interno Parco Urbano	2	4	
Parco Urbano Villa Trabia	Terreno adibito a parco annesso a Palazzo Trabia	Via Marina snc	2	1	
Terreni Teleffo - Prisa Mulino vecchio	Terreno Urbano	Teleffo - Prisa Mulino	1	19	
Verde pubblico Via Uffici	Terreno adibito a verde pubblico	Via Uffici snc	2	725	
Verde pubblico adiacente Cimitero Comunale	Verde pubblico adiacente Cimitero Comunale	Via della Pace snc	2	1028	
Verde pubblico zona Torrazza Pecoraro	Terreno boscato con vegetazione di vario tipo	*	2	1113	
Impianto di sollevamento C/da Pecoraro	Impianto di sollevamento adiacente il depuratore comunale	Via Marina snc	3	327 - 1051	
Campo Sportivo Comunale	Campo sportivo con annesse tribune, servizi, spogliatori e magazzino	C/da Orti snc	1	423-424-425-426-427-	
Cimitero Vecchio	Complesso cimiteriale dotato di una recinzione in cemento e rete metallica all'interno del quale si trovano resti di loculi e cappelle di rilevante importanza artistica	Via dei Nebrodi snc	2	M	
Cimitero Comunale	Cimitero Comunale in uso	Via Convento snc	2	L	
Verde pubblico antistante cimitero	Verde pubblico antistante Cimitero Comunale	Via della Pace snc	2	1901	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Parco delle Rimembranze	Verde pubblico	Via Convento snc	2	H	
Villa Italia	Villa Comunale ornamentale	Via Umberto I°	2	544	
Torre panoramica Villa Italia	Torre panoramica situata all'interno di Villa Italia	Via Umberto I°	2	544	
Cisterne Villa Italia	Cisterna in sottosuolo ubicata all'interno di Villa Italia	Via Umberto I snc	2	544	
Magazzino deposito Villa Italia	Fabbricato ad alta elevazione fuori terra adibito a magazzino deposito	Via Umberto I snc	2	544	
Chiosco Piazza Belvedere	Fabbricato ad una elevazione fuori terra adibito a chiosco	Piazza Belvedere snc	ND	ND	
Villa Comunale Piano Botte	Terreno adibito a giardino pubblico	Piazza A. da Messina	2	1718	
Autoporto Comunale	Impianto utilizzato come parcheggio mezzi comunali con annesso alloggio per custode	C/da Passo Giardino	1	622-620-614-618-616-	
Monumento commemorativo ai caduti delle guerre 1935 - 1945	Opera in cemento armato rivestita da mattonelle in ceramica decorata, scalinata rivestita in pietra e ceramica decorata	Via Convento snc	ND	ND	
<b>BENI PATRIMONIALI DISPONIBILI</b>					
Locamare	Immobile a due elevazioni fuori terra di recente ristrutturazione adibito a sede dell'Ufficio della delegazione di spiaggia	Via Garibaldi, n. 34	2	151	1
Mattatorio Comunale	Immobile a due elevazioni fuori terra di vecchia costruzione ex sede del macello comunale	Via Elio Vittorini snc	1	163	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Palestra Coperta	Palestra coperta in costruzione, allo stato	Via Marina snc	2	1821	
Scuola Elementare Maria Gomez	Fabbricato a due elevazioni fuori terra ove aveva sede la scuola elementare	Via L. Milani snc	2	1139	
Sede Comando Compagnia Carabinieri	Immobile destinato a sede della Compagnia Carabinieri e relativa corte di pertinenza	C/da Torrazza snc	2	2950	1
Scuola Materna Favatà	Fabbricato ad una elevazione fuori terra ove aveva sede la scuola materna	Via Letto Santo snc	2	1849	
Alloggi Edilizia Popolare	N. 4 alloggi di edilizia popolare - piano terra	Via G. Gerbino snc	2	2978	7-8-9-10
Alloggi Edilizia Popolare	N. 4 alloggi di edilizia popolare - 1° piano	Via G.Gerbino snc	2	2978	11-12-13-14
Alloggi Edilizia Popolare	N. 4 alloggi di edilizia popolare - 2° piano	Via G. Gerbino snc	2	2978	15-16-17-18
Pascolo zona Pardo	Terreno ad uso pascolo	C/da Pardo snc	5	334	
Sugheretto 2 zona Pardo	Terreno adibito ad estrazione del sughero	C/da Pardo snc	11	25	
Sugheretto Porcospino	Terreno boscato o con vegetazione di vario tipo usato per la raccolta della legna	C/da Porcospino snc	11	7	
Sugheretto 2 Porcospino	Terreno boscato utilizzato per raccolta legna	C/da Porcospino snc	11	57	
Pascolo Cupanì	Terreno adibito a pascolo attualmente non utilizzato	C/da Cupanì snc	12	258	
Seminato Chianello	Terreno agricolo attualmente non utilizzato	C/da Chianello snc	16	2	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Pascolo Calvario	Terreno adibito a pascolo attualmente non utilizzato	Piazza Calvario snc	2	780	
Seminato Calvario	Terreno agricolo attualemte non utilizzato	Via Calvario snc	2	664	
Pascolo zona Torrazza	Tereno adibito a pascolo attualemtno non disponibile	C/da Torrazza snc	2	1176	
Pascolo 2 Torrazza	Terreno agricolo attualemte non utilizzato	C/da Torrazza snc	2	1156	
Vigneto zona Torrazza	Terreno agricolo attualmente non utilizzato	C/da Torrazza snc	2	1184	
Terreno C/da Piano Botte	Porzione della ex particella n.2750 foglio di mappa n.2 adibita a giardino	C/da Torrazza snc	2	2873	
Fabbricato	Fabbricato ad uso artigianale acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 36 del 04/11/1991	Via Nazionale e C/da Torrazza snc	2	115	
Magazzino	Immobile a piano terra ad uso magazzino realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 68 del 04/11/1995	C/da Felicità snc	19	582	
Fabbricato	Immobile a piano terra ad uso artigianale realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 5 del 02/02/1998	C/da Favatà snc	2	1272	



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Fabbricato	Sopraelevazione a 1° piano di un fabbricato allo stato rustico da destinare ad uso residenziale realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con accertamento di inottemperanza prot. n. 1546/2000 alla Ordinanza di demolizione n.27 del 08/05/1998	Via Marina Barche Grosse snc	2	1082	
Fabbricati	N. 2 immobili (capannone e tettoia) a piano terra ad uso agricolo allo stato rustico realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 6 del 13/07/2006	C/da Papà snc	6	50-53	
Fabbricati	N. 3 piccoli Immobili a piano terra ad uso agricolo allo stato rustico realizzati abusivamente ed acquisiti al patrimonio comunale con Ordinanza n. 8 del 13/07/2006	C/da Portella Madonna delle Grazia snc	8	257	
Fabbricato	Sopraelevazione a 2° piano (sottotetto abitabile) allo stato rustico realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 10 del 13/07/206	Via R. Livatino snc	2	2113	
Fabbricato	Sopraelevazione a 2° piano (sottotetto abitabile) in un fabbricato residenziale realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n.15 del 18/12/2006	Via Collegio, n. 40	2	36	4



**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**  
**ELENCO DEI BENI PATRIMONIALI POSSEDUTI**

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	PARTICELLA	SUB
Fabbricato	Immobile a piano terra ad uso residenziale realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 12 del 14/07/2006	C/da Buscitta - Ciminà snc	2	2672	
Fabbricato	Sottotetto allo stato rustico scaturito da copertura di porzione lastrico solare del fabbricato ove è ubicato, acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n.5 del 19/08/2008	Via Buttitta - Favatà Piano 3°	2	2099	8
Fabbricato	Immobile a piano terra ad uso agricolo, zootecnico realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 82 del 02/08/1996	C/da Aria snc	21	258	
Fabbricato	Immobile a piano terra ad uso magazzino - deposito realizzato abusivamente ed acquisito al patrimonio comunale con Ordinanza n. 151 del 09/12/1996	Via Marina snc	2	2503	
Terreni	Terreni acquistati con decreto di espropriazione n. 01/2014 del 16/09/2014	C/da Rizzi - Varzara snc	8	373	14
Terreni	Terreni acquistati con decreto di espropriazione n. 01/2014 del 16/09/2014	C/da Rizzi - Varzara snc	8	374-376-377	