



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

COMUNE D'EUROPA

DICHIARAZIONE DI ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' RELATIVA ALLA RISPONDEZZA DEGLI INTERVENTI EDILIZI PREVISTI NEL PROGETTO AI PARAMETRI DEL R.E.C., DELLO STRUMENTO URBANISTICO E DELLE NORME VIGENTI

Il sottoscritto progettista con studio in
..... Via iscritto all'Albo/Collegio degli/dei
..... della Provincia di con il n°....., dovendo presentare **denuncia di
inizio attività**, ex art. 4 L. n°493/93, per come recepito in Sicilia con la L.R. 02/2002, per l'esecuzione dei lavori di:
.....
.....
.....
sull'immobile di proprietà di
destinato ad uso: ubicato in Santo Stefano di Camastra (ME)

LOCALITA' VIA N°
FOGLIO MAPPALE

incaricato dalla proprietà, consapevole delle pene per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi delle norme vigenti, sotto la propria personale responsabilità, e nella qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 c.p., redige la seguente relazione tecnica, da presentarsi ai sensi e gli effetti dell'art. 4 c. 10 del d.l. n° 398 del 05/10/1993 per come sostituito dall'art. 2 comma 60 della l. n° 662 del 23/12/1996 e s.m.i., con la quale si attesta e dichiara la rispondenza dell'intervento proposto alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Della presente relazione, anche in elaborati riuniti, fanno parte integrante i seguenti allegati:

| | ELABORATO | Presente | Mancante | Non necessario | NOTE | RISERVATO ALL'UFFICIO |
|---|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------|-----------------------|
| DA COMPILARE A CURA DEL PROFESSIONISTA | Domanda di aut. / conc. / D.I.A. | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | |
| | Domanda di aut. allo scarico Relazione - disegni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Parere igienico sanitario | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Titolo di proprietà / autodichiarazione | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Relazione tecnica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Documentazione fotografica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Stralcio strumento urbanistico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Stralcio catastale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Relazione tecnica | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Planimetrie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Rilievi dello stato di fatto Piante - prospetti - sezioni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Grafici di progetto Piante - prospetti - sezioni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Documentazione ex L. 13/89 Dichiarazioni - grafici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | Documentazione ex L. 46/90 Dichiarazioni - grafici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| Documentazione ex L. 10/91 Dichiarazioni - grafici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

l'intervento cui si riferisce la d.i.a. si qualifica come segue:

| TIPOLOGIA | ATTO ORDINARIO RICHIESTO | INTERVENTO EFFETTUATO CON D.I.A. | NOTE |
|---|--|----------------------------------|------|
| Manutenzione straordinaria (lett. B - art. 20 L.R. 71/78) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Restauro e ris.to conservativo (lett. C - art. 20 L.R. 71/78) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Pertinenze e/o impianti tec. (art. 7 L. 94/82 - art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Impianto di prefabbricato (art. 5 L.R. 37/85 - art. 5 L.R. 26/86) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Occupazione di suolo - deposito (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Demolizione di fabbricato (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Escavazione di pozzo (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Recinzione di terr. nell'abitato (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Costruzione di strada interpod. (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Rinterri e/o scavi (art. 5 L.R. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 5 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Variazione della dest.ne d'uso (art. 10 L. 37/85) | Autorizzazione ed. (art. 10 L.R. 37/85) | <input type="checkbox"/> | |
| Ristrutturazione edilizia (lett. D - art. 20 L.R. 71/78) | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Nuova costruzione nell'ambito di P.P. | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Ampliamento di costruzione | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Sopraelevazione | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Demolizione e ricostruzione | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Variante Ordinaria | Concessione ed. (art. 36 L.R. 71/78) | <input type="checkbox"/> | |
| Variante in corso d'opera (art. 15 L. 47/85) | Concessione ed. (art. 15 L. 47/85) | <input type="checkbox"/> | |

COLLOCAZIONE INTERVENTO NELL'AMBITO DI APPLICAZIONE DELLA LEGGE 443/2001

l'intervento cui si riferisce la d.i.a. si colloca nell'ambito di applicazione della legge 443/2001 come segue:

| NORMA | INTERVENTO | | NOTE |
|--|--|--------------------------|------|
| <i>art. 1 c. 6 Legge 443/2002 - lettera a)</i> | <ul style="list-style-type: none"> Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo; opere di eliminazione di barriere architettoniche; recinzioni, muri di cinta o cancellate; aree destinate ad attività sportive; opere interne di singole unità immobiliari; impianti tecnologici; varianti a concessioni edilizie già rilasciate; parcheggi di pertinenza. | <input type="checkbox"/> | |
| <i>art. 1 c. 6 Legge 443/2002 - lettera b)</i> | <ul style="list-style-type: none"> Ristrutturazioni edilizie, comprensive della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma. Ai fini del calcolo della volumetria non si tiene conto delle innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica; | <input type="checkbox"/> | |
| <i>art. 1 c. 6 Legge 443/2002 - lettera c)</i> | <ul style="list-style-type: none"> interventi sottoposti a concessione, se sono specificatamente disciplinati da piani attuativi che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal consiglio comunale; | <input type="checkbox"/> | |
| <i>art. 1 c. 6 Legge 443/2002 - lettera d)</i> | <ul style="list-style-type: none"> Sopralzi, addizioni, ampliamenti e nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla lettera c), ma recanti analoghe previsioni di dettaglio; | <input type="checkbox"/> | |

VINCOLI CHE GRAVANO NELLA ZONA D'INTERVENTO

L'intervento cui si riferisce la D.I.A. ricade nell'ambito di applicazione dei seguenti vincoli:

| VINCOLI | SPECIFICAZIONI | INTERVENTO RICADENTE NELL'AMBITO D'APPLICAZIONE | | NOTE |
|--|--|--|--------------------------|------|
| | | NO | SI | |
| Zona simica (Legge n. 64/74) | ----- | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Storico – artistico (art. 2 D.L.vo 490 ex legge n. 1089/39) | Pal. Armao – Glauco – Trabia–Calvario – Cim. Vecchio – Fornace | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Paesaggistico (art. 139 D.L.vo 490 ex legge n. 1497/39 art. 146 D.L.vo 490 ex legge n. 431/85) | 300 mt dalla battigia mare 150 mt dalla battigia fiumi Parco dei Nebrodi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Decreto Assessoriale art. 139 D.L.vo 490 ex legge n. 1497/39 | Centro storico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Decreto Assessoriale art. 139 D.L.vo 490 ex legge n. 1497/39 | Fronte Nord-Est Dell'abitato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Idrogeologico (R.D. 3267 / 1923) | Zona pedemontana | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto cimiteriale (D.P.R. 285/90) | 50 mt | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto stradale - Fuori dall'abitato (art. 4 D.I. 01/04/68 n. 1404) | 60 mt Autostrada 40 mt Strade Statali 30 mt Strade L > 10,5 20 mt Strade L < 10,5 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto stradale - Dentro l'abitato (art. 9 D.I. 02/04/68 n. 1444) | 5 mt Strade L < 7 7,5 mt Str. 7 <L> 15 10 mt Strade L > 15 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto Ferrovie | 30 mt fuori dall'ab. 13 mt dentro l'ab. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto elettrodotti | 11,8 mt dal cavo – f(tens.) 10 mt dall'asse palificata | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Fascia di rispetto acque pubbliche | 200 mt. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Art. 55 c.d.n. | 30 m dal confine demaniale marittimo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

In relazione ai suddetti vincoli sono allegati alla D.I.A. i seguenti pareri:

-
-
-
-
-
-

Per i pareri che non sono allegati alla D.I.A. si dichiara che:

.....

.....

.....

Per quanto sopra:

- i lavori verranno iniziati solo dopo il rilascio degli atti di assenso degli enti preposti alla tutela del vincolo, i venti giorni decorreranno dalla data di trasmissione al Comune dei predetti pareri ancora mancanti e fino a tale data la denuncia è priva di effetti;
- i lavori verranno iniziati non prima di venti giorni dalla data di presentazione della D.I.A. in quanto:

.....

.....

VERIFICA DEI PARAMETRI DI PROGETTO AI FINI DEL RISPETTO DELLA CONFORMITA'Nello strumento urbanistico vigente l'intervento ricade in zona di tipo - destinazione _____Nello strumento urbanistico adottato l'intervento ricade in zona di tipo - destinazione _____ nella predetta zona SONO ammessi interventi edilizi diretti; nella predetta zona NON SONO ammessi interventi edilizi diretti; è stato approvato P.P. _____ è stato approvato P.L. _____**PARAMETRI URBANISTICI DI ZONA**

| PARAMETRI | VALORI | | | SI DICHIARA CHE I PARAMETRI UTILIZZATI SONO / NON SONO CONFORMI AI PARAMETRI URBANISTICI VIGENTI | | NOTE (specificare le motivazioni nel caso di non conformità) |
|---|-----------------------|-------------|-------|--|--------------------------|---|
| | DI PIANO | DI PROGETTO | U.M. | NO | SI | |
| Superficie totale asservita | | | MQ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Volume totale realizzato | | | MC | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Densità edilizia fondiaria max | | | MC/MQ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Altezza max | | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Distacco dai confini | | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Distacco dai fabbricati | | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Superficie coperta max | | | % | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Superficie a parcheggio (art. 41 sexies L. 1150/42 e art. 2 L. 122/89) | 1/10 - 1/20 volume | | MQ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| (.....) | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

PARAMETRI EDILIZI DI R.E.C. E NORME SPECIFICHE

| PARAMETRO | PARAMETRI | | | SI DICHIARA CHE I PARAMETRI UTILIZZATI SONO / NON SONO CONFORMI AI PARAMETRI EDILIZI VIGENTI | | NOTE (specificare le motivazioni nel caso di non conformità) |
|----------------------------|------------------------|-------------|------|--|--------------------------|---|
| | PRESCRITTI | DI PROGETTO | U.M. | NO | SI | |
| ALTEZZA PIANI | | | | | | |
| Seminterrato | | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Terra | 3,00 3,50 | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Primo | 2,70 | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Secondo | 2,70 | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Terzo | 2,70 | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Copertura | 2,30 2,70 | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| (.....) | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| (.....) | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| AGGETTI / SPORGENZE | 1 / 10 DEL DISTACCO | | ML | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

DESTINAZIONI D'USO

| PIANO | DESTINAZIONE DI PROGETTO | SI DICHIARA CHE LE DESTINAZIONI DI PROGETTO SONO / NON SONO CONFORMI A QUANTO PREVISTI DALLE NORME VIGENTI | | NOTE (specificare le motivazioni nel caso di non conformità) |
|--------------|--------------------------|--|--------------------------|---|
| | | NO | SI | |
| Seminterrato | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Terra | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Primo | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Secondo | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Terzo | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Copertura | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

LEGGE 13/89 E D.M. 14/06/1989 - SULLA ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

| | | | SI DICHIARA CHE QUANTO PREVISTO IN PROGETTO E' / NON E' CONFORME A QUANTO PREVISTI DALLE NORME VIGENTI | | NOTE (specificare le motivazioni nel caso di non conformità) |
|-------------------------------|--------------------------------|----|--|--------------------------|---|
| | | | NO | SI | |
| Rampe | Perd. 8 % L. = 10 mt | -- | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Scale | L = 0,80 - L = 1,20 | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Ascensore | Per > tre livelli | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Dichiarazione del progettista | Allegata e conforme SI o NO | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

D.M. n. 37 del 22/1/2008 - SICUREZZA DEGLI IMPIANTI -

| EDIFICIO ADIBITO A: <input type="checkbox"/> USO CIVILE | | | EDIFICIO ADIBITO A: <input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIO - TEZIARIO - | | |
|--|--|---|--|--|--|
| | | SI DICHIARA CHE E' / NON E' NECESSARIO PROGETTO | | | |
| | | NO | SI | | |
| Progetto impianto elettrico (necessario per unità imm. con Sup > 400 mq e per le fattispecie specificatamente previste) | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Progetto impianto elettrico (necessario per unità imm. con Sup > 200 mq e per le fattispecie specificatamente previste) | |
| Progetto impianto di protezione scariche (necessario per edifici con Vol. > 200 mc e H > 5 mt, e per le fattispecie specificatamente previste) | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Progetto impianto di protezione scariche (necessario per edifici con Vol. > 200 mc e H > 5 mt, e per le fattispecie specificatamente previste) | |
| In relazione a quanto sopra si precisa altresì: | | | In relazione a quanto sopra si precisa altresì: | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

LEGGE 10/91 E D.P.R. 412/93 e s.m.i - RISPARMIO ENERGETICO -

| In relazione all'applicazione della L. 10/91 e s.m.i. si precisa che | | SI DICHIARA CHE E' / NON E' NECESSARIO PROGETTO | |
|--|--|---|--------------------------|
| | | NO | SI |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | |
| | | | |

RELAZIONE DESCRITTIVA

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

Della presente relazione, ai fini della D.I.A., oltre al quadro della prima pagina (elaborati allegati), sono state compilate le seguenti parti:

- QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO
- COLLOCAZIONE INTERVENTO NELL'AMBITO DI APPLICAZIONE DELLA LEGGE 443/2001
- VINCOLI CHE GRAVANO NELLA ZONA D'INTERVENTO
- PARAMETRI URBANISTICI DI ZONA
- PARAMETRI EDILIZI DI R.E.C. E NORME SPECIFICHE
- DESTINAZIONI D'USO
- LEGGE 13/89 E D.M. 14/06/1989- ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
- D.M. n. 37 del 22/1/2008 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI
- LEGGE 10/91 E D.P.R. 412/93 e s.m.i. - RISPARMIO ENERGETICO
- RELAZIONE DESCRITTIVA

I lavori verranno condotti dall'Impresa

_____ con sede in _____ Via _____ n° _____

_____ lì _____

in fede

LA PROPRIETA'

IL PROGETTISTA

(BOLLO PROFESSIONALE E FIRMA)

RISERVATO ALL'UFFICIO

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |

N.B: Si consiglia, a garanzia del tecnico, di graffiare le pagine della presente autodichiarazione e di timbrarle tutte (con il timbro professionale) apponendo il timbro sulle giunzioni delle pagine; cioè a cavallo delle stesse, e di annullare, barrandole, le parti non compilate.